

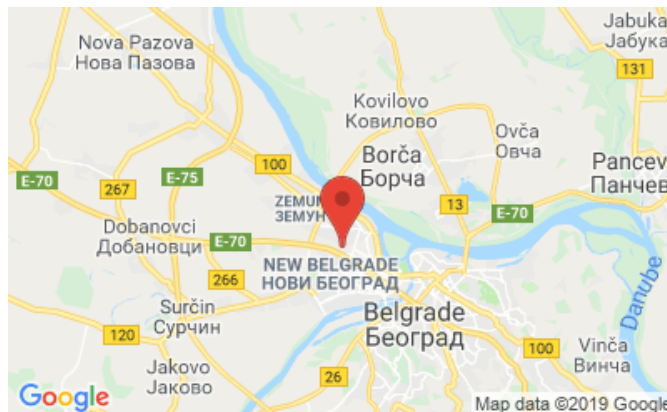


MB BLOK

BPR Company d.o.o.

Site of the residential complex

(011) 316 58 78, (064) 49 100 10



Price:	from 1 600 €/sqm	Floors:	Po+P+2+Ps
VAT:	not included	Windows:	PVC
Investor:	BPR Company d.o.o.	Floor size:	from 27 m ²
Location:	ZEMUN, Naselje Marija Bursać	Documentation:	Building permit ROP-BGDU-37295-CPIH-2/2018
Parking space:	Underground and onsite	Commer. premises:	Yes
Implementation period:	04.2019	Publ. (upd.):	15.08.2018 (05.04.2019)

Description:

Four-storey residential complex in Zemun Zvezdara, with 69 apartments, commercial premises, and parking in the underground garage.

Infrastructure

MB BLOK je smešten na obodu Zemuna, a do naselja Bežanijska kosa u Novom Beogradu. Lokacija se nalazi u mirnom delu grada gde se formira nova gradska celina tako blizu važnih poslovnih dešavanja, ali u isto vreme izdvojena u mirnom i opuštajućem okruženju. Ovakav položaj pruža odlične mogućnosti mladim poslovnim ljudima i porodicama za udoban gradski komfor blizu važnih gradskih dešavanja. Takođe, i stariji sugrađani mogu naći svoje mesto u prirodnom okruženju van buke i gužve, a da zadovolje sve svoje potrebe. MB BLOK se nalazi u Ulici Marije Bursać na samo 600m od auto-puta, okružen zelenilom i blizu postojećeg zemunskog naselja sa svom neophodnom infrastrukturom.

Sama blizina glavne putne transverzale omogućuje brzu povezanost sa svim delovima grada, a na udaljenosti manjoj od 1km se nalaze i druge važne saobraćajnice (Ul. Tošin Bunar, Prvomajska ulica...), kao i mnogi važni urbani gravitacioni centri, kao što su: škole, bolnica, tržni centri, benzinska stanica, restorani, pijace i sportski centri. Na 50m od objekta se nalazi autobuska stanica javnog gradskog prevoza koja povezuje lokaciju sa centrom Novog Beograda, a zatim i sa centrom starog dela grada sve do Zvezdare. Blizina auto-puta je naročito značajna zbog brze veze sa beogradskim mostovima (Gazela, Most na Adi, Pupinov most) koji vode ka različitim delovima grada i njegove okoline. Objekat poseduje svoj otvoreni parking, kao i podzemnu garažu, čime je problem parkiranja rešen.

Osnovna škola "Ivan Gundulić":	2000 m	Vrtić Petlić:	1900 m
Stari Merkator:	2700 m	KBC Bežanijska kosa:	1000 m



.....
Aman Plus: **1200 mBus (№ 76, 77, 607, 611, 711):** **250 - 500 m**
.....



Images:

