



Naziv objekta	Zemunski kapije		Kraljevski Park Mirijevo	Panorama Voždovac
Investitor	Građevinska direkcija Srbije	-	Privatni investitori	Alpros doo
Rok završetka radova		-		
Deo grada	ZEMUN	-	ZVEZDARA	VOŽDOVAC
Mikro lokacija	Gornji grad	-	Mirijevo	Trošarina
Ulica	Cara Dušana 145	-	Ljubiše Miodragovića 5I	Vojvode Stepe 363
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	-	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	Garaža	-	Na parceli	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	-	-	Centralno, kalorimetar
Klima	-	-	-	Klima uređaj u dnevnom boravku
Cena od, €/M²	od 1 416 €/M ²	Na zahtev	od 750 €/M ²	Prodaja je završena



Naziv objekta	Maksima Gorkog 36	Ljubljanska 10	Koste Racina 13	ZepTerra
Investitor	AVALA INVEST doo i HOME FOR YOU doo	TERMOMONT INVESTMENT doo	Eco Home Gradnja doo	Zepter Group
Rok završetka radova		10.2019	09.2019	
Deo grada	VRAČAR	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC	NOVI BEOGRAD
Mikro lokacija	Južni bulevar	Bulbulder	Dedinje	Blok 65
Ulica	Maksima Gorkog 36	Ljubljanska 10	Koste Racina 13	Bulevar heroja sa Košara
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br.	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža, klackalica	Garaža i na otvorenom	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Toplotna pumpa, podno	-	-	Centralno, kalorimetar
Klima	Toplotna pumpa, fan coil	-	-	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 1 690 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Rade Končara 10	Neznanog Junaka 15	Kralja Petra Prvog 13S i 13T	Milana Grola 5
Investitor	ARHITEKTONIKA-INVEST doo	SANIDEI doo	Panter doo	MIKON doo
Rok završetka radova	06.2019		2018	03.2019
Deo grada	VOŽDOVAC	SAVSKI VENAC	GROCKA	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Lekino brdo	Dedinje	Kaluđerica	Zvezdarska šuma
Ulica	Rade Končara 10	Neznanog Junaka 15	Kralja Petra Prvog 13S	Milana Grola 5
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 309	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Na parceli	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Etažno	-	Etažno	-
Klima	Priprema za split klima sistem	-	Klima uređaj Gree Fairy 12k klase R22	-
Cena od, €/M²	od 1 650 €/M ²	Na zahtev	od 950 €/M ²	od 1 600 €/M ²



Naziv objekta	Strumička 40	SQUARE 43	Kopernikus panorama	Šilerova 44
Investitor	BANAT GRADNJA doo	BAUWELT doo, ZAP doo	PARTNER GRADNJA ZND doo	CAPITAL CONCEPT doo
Rok završetka radova	2018	04.2020	06.2019	12.2018
Deo grada	VOŽDOVAC	NOVI BEOGRAD	ZVEZDARA	ZEMUN
Mikro lokacija	Dušanovac	-	Lion	Naselje Sava Kovačević
Ulica	Strumička 40	Milutina Milankovića	Gospodara Vučića 225	Šilerova 44
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11,12	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža i na otvorenom	Garaža i na otvorenom	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar	-	Toplotna pumpa
Klima	-	VRF sistem	-	Toplotna pumpa
Cena od, €/M²	od 1 600 €/M ²	Na zahtev	od 2 070 €/M ²	od 1 550 €/M ²



Naziv objekta	Strumička 11	Blok 24	Jedrenska 2	Krfska 21
Investitor	BANAT GRADNJA doo	Energoprojekt	EURINŽENJERING INVEST DOO	SMART GRADNJA doo
Rok završetka radova	10.2019		05.2019	
Deo grada	VOŽDOVAC	NOVI BEOGRAD	ZVEZDARA	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Lekino brdo	Bežanijska kosa	Đeram	Bulbulder
Ulica	Strumička 11	Kolumbova	Jedrenska 2	Krfska 21
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.	-	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	-	-	Na struju
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 980 €/M ²	od 1 500 €/M ²



Naziv objekta	Čerliševskog 14	Jove Ilića 116	Đorđa Kratovca 61	Banatska 18
Investitor	Čubura doo	Dumials Invest	MMI Projekt Plus doo	Privatni investitori
Rok završetka radova	7.2021			01.2019
Deo grada	VRAČAR	VOŽDOVAC	VOŽDOVAC	ZEMUN
Mikro lokacija	Čubura	FON	Dušanovac	Gornji grad
Ulica	Čerliševskog 14	Jove Ilića 116	Đorđa Kratovca 61	Banatska 18
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	-	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	-	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Toplotne pumpe, hidroničko podno, odvlaživanje vazduha	Centralno, kalorimetar	-	Toplotna pumpa
Klima	Toplotne pumpe, hidroničko plafonsko	-	-	-
Cena od, €/M²	od 2 490 €/M ²	od 2 300 €/M ²	Na zahtev	od 1 400 €/M ²



Naziv objekta	Kneza Miloša Residence	Ravanička 44	Green hill	Vase Stajića 3
Investitor	KMR DEVELOPMENT doo	LS KONCEPT doo	BPF002 doo	Privatni investitori
Rok završetka radova	08.2020	12.2019	04.2019	01.2020.
Deo grada	SAVSKI VENAC	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC	ČUKARICA
Mikro lokacija	Centar	Cvetkova pijaca	Lisičji potok	Banovo brdo
Ulica	Kneza Miloša 54	Ravanička 44	Katarine Bogdanović 25	Vase Stajića 3
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br. 3, 12, 13	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 12, 13
Parking	Garaža	-	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	-	Centralno
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	od 2 700 €/M ²	Na zahtev	od 2 700 €/M ²	od 1 750 €/M ²



Naziv objekta	Zagrađe 7	Milice Janković 6	Bulevard	BW PARKVIEW
Investitor	BLOK POINT doo	Privatni investitori	SEVEN INVEST doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	09.2019	07.2019		07.2019
Deo grada	ZVEZDARA	PALILULA	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Mirijevo	Karaburma	Zeleno brdo	Savamala
Ulica	Zagrađe 7	Milice Janković 6	Bulevar kralja Aleksandra 452	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 7, 9, 11, 12, 13
Parking	Garaža i na otvorenom	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Toplotna pumpa	Centralno, kalorimetar	-
Klima	-	-	Klima uređaj LG	Multi-split sistem
Cena od, €/M²	od 1 050 €/M ²	od 1 540 €/M ²	Na zahtev	od 2 753 €/M ²



Naziv objekta	Vojvode Dobrnjca 9	Atrijum 63	Nevesinjska 3-5	Veselina Masleše 51
Investitor	GREDA BUILDING BGD doo	Basal doo	FALETI - MAGRA doo	SKILLSET doo
Rok završetka radova	01.2019	izgrađen	04.2020	
Deo grada	STARI GRAD	NOVI BEOGRAD	VRAČAR	VOŽDOVAC
Mikro lokacija	Botanička bašta	Blokovi	Slavija	Lekino brdo
Ulica	Vojvode Dobrnjca 9	Evropska 15	Nevesinjska 3	Veselina Masleše 51
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	Centralno	-
Klima	-	-	Split-sistem	-
Cena od, €/M²	od 2 300 €/M ²	od 1 600 €/M ²	od 3 300 €/M ²	od 1 780 €/M ²



Naziv objekta	Vojvode Stepe 232	Sakura park	Rade Končara 9	Merin Plaza
Investitor	Beoprojekt ING doo	Goldberg Real Estate doo	TERMIN INVEST doo	MERIN PROPERTIES doo
Rok završetka radova	2018		09.2018	izgrađen
Deo grada	VOŽDOVAC	NOVI BEOGRAD	ZEMUN	VRAČAR
Mikro lokacija	FON	Blokovi	Meandri	Hram Svetog Save
Ulica	Vojvode Stepe 232	Blok 58	Rade Končara 9	Mome Kapora 12
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 13	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	Garaža	Garaža	Garaža i na parceli	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Toplotne pumpe	Na struju	-
Klima	-	Toplotne pumpe, podni konvektori	Instaliran klima uređaj	Split sistem
Cena od, €/M²	od 1 700 €/M ²	od 2 500 €/M ²	od 1 435 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Trajka Stamenkovića 3	Belim Garden	Prespanska 1	Nova bb
Investitor	EURINŽENJERING INVEST DOO	ELIXIR GROUP	-	N INVEST COMPANY doo
Rok završetka radova		12.2021	05.2019	
Deo grada	ZVEZDARA	NOVI BEOGRAD	ZVEZDARA	ČUKARICA
Mikro lokacija	Đeram	Blok 65	Crveni Krst	Žarkovo
Ulica	Trajka Stamenkovića 3	Tošin bunar	Prespanska 1	Galipoljska 3B
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	-	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	-	-
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 2 000 €/M ²	od 2 200 €/M ²	od 1 350 €/M ²



Naziv objekta		Branka Krsmanovića 15	Nikole Čupića 2	Energoprojekt Sunnyville
Investitor	-	NEGAST doo	OPTIMUS GRADNJA doo	Energoprojekt
Rok završetka radova	-	12.2020	06.2019	useljiv
Deo grada	-	ZVEZDARA	ZVEZDARA	PALILULA
Mikro lokacija	-	Crveni Krst	Denkova bašta	Višnjička banja
Ulica	-	Branka Krsmanovića 15	Nikole Čupića 2	Slanački put 80
Linije gradskog prevoza	-	-	Trolejbus br. 19, 21, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	-	-	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	-	Centralno sa kalorimetrima
Klima	-	-	-	Klima uređaji nisu ugrađeni
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 700 €/M ²	od 800 €/M ²



Naziv objekta	Fočanska 12	Čelopečka 12	Lomina 20	Bosanska 85
Investitor	PALADIN 011 doo	CTC-UNIT doo	OCEAN IMMOBILITIES doo	GP SISTEM ORTOGRADNJA doo
Rok završetka radova		03.2019	06.2019	11.2018
Deo grada	ZVEZDARA	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC	ZEMUN
Mikro lokacija	Olimp	Vukov spomenik	Zeleni venac	Naselje Sava Kovačević
Ulica	Fočanska 12	Čelopečka 12	Lomina 20	Bosanska 85
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 5, 6, 7, 14 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 3, 5, 6, 7, 12, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 13	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža i na otvorenom	Garaža	Garaža	Garaža i na parceli
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Na struju	-	-	Na struju
Klima	-	-	-	Instaliran klima uređaj
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 2 100 €/M ²	od 1 940 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Milana Rakića 116v	NOVA45		Južni bulevar 55
Investitor	TRESA INVEST doo	Auto Centar Stojanović doo	-	Privatni investitori
Rok završetka radova	04.2019	07.2019	-	12.2019
Deo grada	ZVEZDARA	NOVI BEOGRAD	-	VRAČAR
Mikro lokacija	Zeleno brdo	Blokovi	-	Južni bulevar
Ulica	Milana Rakića 116v	Jurija Gagarina 225	-	Južni bulevar 55
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11,12	-	-
Parking	Garaža	Garaža i na parceli	-	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Gas	-	-	-
Klima	Instaliran klima uređaj	-	-	-
Cena od, €/M²	od 1 250 €/M ²	od 2 000 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Pregrevica 181	Dr. Dragoslava Popovića 3	Dva Javora	Tri Nove
Investitor	ASTUTA PLUS doo	DEMING doo	HomeWork Development doo	Gornji Grad II doo
Rok završetka radova	10.2018	2021	02.2019	03.2021
Deo grada	ZEMUN	PALILULA	ZVEZDARA	ZEMUN
Mikro lokacija	Pregrevica	Poštanska štedionica	Mirijevo	Naselje Sava Kovačević
Ulica	Pregrevica 181	Dr. Dragoslava Popovića 3	Rudi Čajaveca 31	Novogradska
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar	-
Klima	Ugrađen klima uređaj	Split sistem	-	Instaliran klima uređaj
Cena od, €/M²	od 1 287 €/M ²	od 2 600 €/M ²	od 830 €/M ²	na zahtev



Naziv objekta	Šumatovačka 155	Jove Ilića 41	Varovnička 13	Cerska 61
Investitor	SKILLSET doo	Marmil Inženjering doo	URDEX Inženjering doo	Privatni investitori
Rok završetka radova		izgrađen	09.2018	
Deo grada	VRAČAR	VOŽDOVAC	ZVEZDARA	VRAČAR
Mikro lokacija	Crveni Krst	Voždovac	Gradska bolnica	Čubura
Ulica	Šumatovačka 155	Jove Ilića 41	Varovnička 13	Cerska 61
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. 28 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Toplotna pumpa	Na struju	-
Klima	-	Toplotna pumpa	-	-
Cena od, €/M²	od 1 850 €/M ²	Na zahtev	od 1 800 €/M ²	od 1 900 €/M ²



Naziv objekta	Sazonova 114	Stepa Nova	Nebojšina 49A i 49B	Humska 6
Investitor	AL INVEST doo	TIM GRADNJA EXCLUSIVE doo	GP GREDA doo	AVALA INVEST doo i HOME FOR YOU doo
Rok završetka radova			05.2021	05.2020
Deo grada	VRAČAR	VOŽDOVAC	VRAČAR	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Crveni Krst	FON	Neimar	Stadion Partizan
Ulica	Sazonova 114	Vojvode Stepe 250	Nebojšina 49A	Humska 6
Linije gradskog prevoza	-	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	-	Garaža	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Toplotnim pumpama	-	Toplotne pumpe
Klima	-	Da	-	Toplotne pumpe
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 1 700 €/M ²	Na zahtev	od 2 100 €/M ²



Naziv objekta	WELLPORT	Aleksandra Fleminga 29	Cara Uroša 57	Mehmeda Sokolovića 11
Investitor	Shikun & Binui Group	Privatni investitori	GP Napred ad	LIGA INVEST doo
Rok završetka radova		objekat je završen	09.2019	06.2019
Deo grada	NOVI BEOGRAD	PALILULA	STARI GRAD	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Airport city	Karaburma	Dorćol	Bulbulder
Ulica	Tadije Sondermajera	Aleksandra Fleminga 29	Cara Uroša 57	Mehmeda Sokolovića 11
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br.
Parking	Garaža	-	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimeter	Norveški radijatori	-	Centralno, kalorimeter
Klima	Multi-split sistem klima uređaja	Ugrađeni klima uređaji	-	-
Cena od, €/M²	od 2 200 €/M ²	od 1 200 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Edition Nodilova	Trajka Stamenkovića 9	Preševska 7	BW RESIDENCES
Investitor	EDITION NODILOVA doo	M&V HOME doo	ITG doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	03.2021	02.2019	2018	2018
Deo grada	ČUKARICA	ZVEZDARA	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Banovo brdo	Lion	Đeram	Savamala
Ulica	Nodilova 10	Trajka Stamenkovića 9	Preševska 7	Hercegovačka14a
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 12, 13	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	na struju	-	-
Klima	Multi split sistem	split sistem	-	-
Cena od, €/M²	od 1 850 €/M ²	od 2 145 €/M ²	od 1 600 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	MB BLOK	BW AQUA	Dunavska trilogija	BW MAGNOLIA
Investitor	BPR Company d.o.o.	Eagle Hills	CPI PROJECTS doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	04.2019		2021	08.2020
Deo grada	ZEMUN	SAVSKI VENAC	ZEMUN	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Naselje Marija Bursać	Savamala	Gornji grad	Savamala
Ulica	Marije Bursać 50	-	Pregrevica 66	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12
Parking	Garaža i na parceli	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Centralno, kalorimetar	-	-
Klima	-	-	Split sistem	-
Cena od, €/M²	od 1 600 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev	od 2 886 €/M ²



Naziv objekta	Bilečka 24	NEW MINEL Residence & Office	Vojvode Stepe 47	Zvezdano brdo
Investitor	BI 24 Invest doo	GALENS doo	DUNAV INVEST doo	UDI Services doo
Rok završetka radova	12.2020			
Deo grada	VOŽDOVAC	NOVI BEOGRAD	VOŽDOVAC	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Voždovac	Bežanijska kosa	Autokomanda	Zeleno brdo
Ulica	Bilečka 24	Tošin bunar 272	Vojvode Stepe 47	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Toplotna pumpa	Centralno, kalorimetar	-	-
Klima	Fan-coil	Priprema za klima uređaj	-	-
Cena od, €/M ²	od 2 690 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Cerska 104	Dunavske terase	Tikveška 28	Bulevar Oslobođenja 31
Investitor	MOJ KROV doo	ARAMONT doo	MMI Projekt Plus doo	MAJPERS doo
Rok završetka radova	2018	izgrađen	2019	05.2021
Deo grada	VRAČAR	PALILULA	VOŽDOVAC	VRAČAR
Mikro lokacija	Crveni Krst	Karaburma	Dušanovac	Slavija
Ulica	Cerska 104	Vojvode Micka Krstića 1	Tikveška 28	Bulevar Oslobođenja 31
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Centralno, daljinski očitava potrošnja svakog grejnog tela	Centralno	-
Klima	Klima u dnevnoj sobi	-	Ugrađen klima uređaj	-
Cena od, €/M²	od 1 700 €/M ²	od 1 300 €/M ²	od 1 900 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Vojvode Stepe 157	Dalmatinske zagore 85	Radomira Markovića bb	Matice srpske bb
Investitor	ENMON doo	GRAS GRADNJA 011 doo	Privatni investitori	RAŠIĆ BUILD doo
Rok završetka radova		05.2019		09.2019
Deo grada	VOŽDOVAC	ZEMUN	VOŽDOVAC	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Voždovac	Batajnica	Banjica	Zeleno brdo
Ulica	Vojvode Stepe 157	Dalmatinske zagore 85	Radomira Markovića 45	Matice srpske 107
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 9,10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14
Parking	Garaža	Garaža i na otvorenom	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Na struju	Na struju	Centralno
Klima	-	Ugrađen klima uređaj	-	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 950 €/M ²	od 1 170 €/M ²	od 1 500 €/M ²



Naziv objekta		Bože Jankovića 49	Sazonova 111	Dušana Petrovića Šaneta 4
Investitor	-	Privatni investitori	BELMARKET INZENJERING doo	GORAN INVEST BG doo
Rok završetka radova	-		09.2019	2018
Deo grada	-	VOŽDOVAC	VRAČAR	GROCKA
Mikro lokacija	-	Autokomanda	Crveni Krst	Kaluđerica
Ulica	-	Bože Jankovića 49	Sazonova 111	Dušana Petrovića Šaneta 4
Linije gradskog prevoza	-	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	-	Garaža	Podzemna garaža	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	-	-
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 670 €/M ²	od 1 000 €/M ²



Naziv objekta	Marketing	Jovana Rajića 22	Dvadeset prve divizije 19	Živka Davidovića 109
Investitor	NOVA ZGRADA	GRAFIN NBG INVEST doo	METRON 2007 doo	ROYAL BUILDING doo
Rok završetka radova		07.2021	02.2019	02.2019
Deo grada	ČUKARICA	VRAČAR	ZVEZDARA	ZVEZDARA
Mikro lokacija	-	Crveni Krst	Bulbulder	Zeleno brdo
Ulica	-	Jovana Rajića 22	21. divizije 19	Živka Davidovića 109
Linije gradskog prevoza	-	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br.	-
Parking	-	Garaža	Garaža	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Centralno, kalorimetar	Toplotne pumpe	-
Klima	-	-	Toplotne pumpe	-
Cena od, €/M²	od 20€	od 2 000 €/M ²	od 1 500 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	City Residence Vračar		Bulevar kralja Aleksandra 469	Kula Trešnjin Cvet
Investitor	CONSTRUCT INVEST doo	-	BANJA KOMERC BEKAMENT doo	M ENTERIJER GRADNJA doo
Rok završetka radova		-		objekat je izgrađen
Deo grada	VRAČAR	-	ZVEZDARA	NOVI BEOGRAD
Mikro lokacija	Vračar	-	Zeleno brdo	Blok 11a
Ulica	Gospodara Vučića 1	-	Bulevar kralja Aleksandra 469	Trešnjinog Cveta 1g
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	-	-	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	-	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	-	-	Toplotne pumpe
Klima	Split sistem	-	-	-
Cena od, €/M ²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 300 €/M ²	od 3 200 €/M ²



Naziv objekta	Surčinska 225	Orlovića Pavla 2	Dobanovačka 79	LIRA
Investitor	SIAMESE doo	MONARH doo	PD Vrabac doo	GP Napred ad
Rok završetka radova		07.2020	03.2019	2018
Deo grada	NOVI BEOGRAD	VRAČAR	ZEMUN	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Ledine	Čubura	Centar Zemun	Zeleno brdo
Ulica	Surčinska 225	Orlovića Pavla 2	Dobanovačka 79	Madridska 12
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14
Parking	-	Garaža	Garaža i na parceli	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	na struju	-
Klima	-	-	Instaliran klima uređaj	Ugrađen klima uređaj
Cena od, €/M²	od 1 100 €/M ²	Na zahtev	od 1 650 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	PARK PLAZA	Cara Dušana 166	Cara Dušana 63	BW VISTA
Investitor	MIRKOVIĆ INVEST	Stadion Event Centar doo	HIMMEL GRADNJA doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	12.2019	07.2019	2018	04.2019
Deo grada	VRAČAR	ZEMUN	ZEMUN	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Čubura	Gornji grad	Gornji grad	Savamala
Ulica	Cara Nikolaja II 7-9	Cara Dušana 166	Cara Dušana 63	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 7, 9, 11, 12, 13
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	Toplotna pumpa	Centralno, kalorimetar
Klima	-	Ugrađen klima uređaj	Toplotna pumpa	Multi-split sistem
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 1 500 €/M ²	od 1 450 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	TAURUNUM XXI	Milana Rašetara	Dunavska Padina	Paunova 34
Investitor	Aleksandar Group	Promoter BBM doo, Zdravko Gvozden "Nals" doo	Privatni investitori	Immo projekt DS doo
Rok završetka radova	12.2020	03.2020		06.2018
Deo grada	ZEMUN	ZEMUN	PALILULA	VOŽDOVAC
Mikro lokacija	Donji grad	-	Karaburma	Banjica
Ulica	22. oktobra 7	Milana Rašetara 85	Vojvode Micka Krstića	Paunova 34
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 40, 41 Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	Garaža	Na parceli	Garaža i na otvorenom	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	-	Kombinovani gasni kotao u svakom stanu	Centralno, kalorimeter
Klima	Split sistem	-	-	Klima uređaj
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 1 200 €/M ²	od 1 400 €/M ²	od 1 540 €/M ²



Naziv objekta	Čemernička 2	Cara Dušana 108		Kruševačka 30
Investitor	UMIKA INVEST doo	FER GRADNJA doo	-	RITAM INŽENJERING doo
Rok završetka radova	01.2020	12.2020	-	
Deo grada	VOŽDOVAC	ZEMUN	-	VOŽDOVAC
Mikro lokacija	Lekino brdo	Gornji grad	-	Dušanovac
Ulica	Čemernička 2	Cara Dušana 108	-	Kruševačka 30
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	-	Trolejbus br. 22 Tramvaj br.
Parking	Garaža i na otvorenom	Garaža	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	-	Centralno
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	od 1 650 €/M ²	Na zahtev	Na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Klanička 5	Vojvode Bogdana 35	Đevđelijska 17	Dimitrija Tucovića 124-126
Investitor	SMART GRADNJA doo	VB 35 doo	GP "Zlatibor-gradnja Beograd" AD	ZETA GROUP INVESTMENTS doo
Rok završetka radova		08.2020	12.2020	2019
Deo grada	ZVEZDARA	ZVEZDARA	ZVEZDARA	ZVEZDARA
Mikro lokacija	Mirijevo	Vukov spomenik	Đeram	Bulbulder
Ulica	Klanička stara 5	Vojvode Bogdana 35	Đevđelijska 17	Dimitrija Tucovića 124
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. 19, 21, 22, 29 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br. 5, 6, 7, 14
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža i na otvorenom
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Na struju	-	-	Toplotne pumpe
Klima	-	-	-	Toplotne pumpe
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 900 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Danijelova 25	Carigradska 7	Stevana Jakovljevića 14	
Investitor	MA DEVELOPMENT ENGINEERING doo	TEHNICOM CONSTRUCTION doo	Privatni investitori	-
Rok završetka radova	03.2021	11.2019	05.2019	-
Deo grada	VOŽDOVAC	STARI GRAD	VOŽDOVAC	-
Mikro lokacija	Dušanovac	Botanička bašta	Voždovac	-
Ulica	Danijelova 25	Carigradska 7	Stevana Jakovljevića 14	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10	Trolejbus br. Tramvaj br.	-
Parking	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža i na otvorenom	Garaža	-
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	Toplotna pumpa	-	-
Klima	-	Toplotna pumpa	-	-
Cena od, €/M²	od 1 500 €/M ²	Na zahtev	od 1 750 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Preporučeni objekti		
	Banijska 82-84	Rade Končara 80	Skopljanska Residence
Investitor	VLAMAR INVESTMENTS doo	MC NEKRETNINE doo	-
Rok završetka radova	09.2020	06.2020	03.2020
Deo grada	ZEMUN	ZEMUN	ZEMUN
Mikro lokacija	Meandri	Meandri	Gornji grad
Ulica	Banijska 82	Rade Končara 80	Skopljanska 2
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta
Spratnost	9	9	9
Grejanje	Norveške radijatori	-	Etažno grejanje
Klima	Klima uređaj	-	Split sistem
Cena od, €/m²	od 1 600 €/m ²	od 1 600 €/m ²	od 1 650 €/m ²