

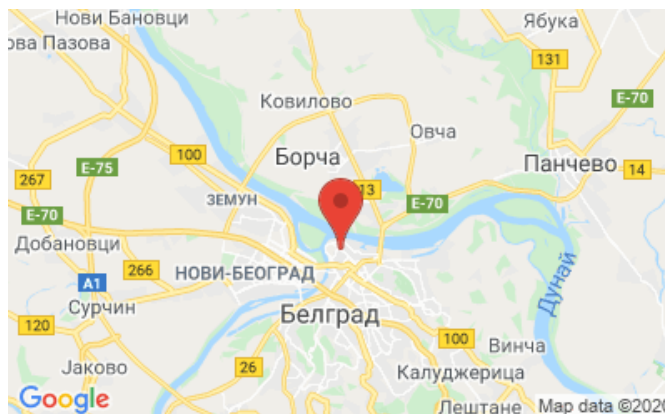


CU37

MASTER PROPERTIES doo

Сайт жилого комплекса

(063) 770 94 67



Цена:	по запросу	Этажность:	3Po+Pr+4+Ps
Инвестор:	MASTER PROPERTIES doo	Площадь квартир:	от 91 м ²
Расположение:	СТАРИ ГРАД, Дорћол	Документы:	Разрешение на строительство ROP-BGDU-10425-CPIH-4/2019
Отопление:	Тепловые насосы	Коммерч. помещения:	Да
Паркинг:	Подземный	Высота потолка:	3m
Кондиционирование:	Тепловой насос	Опубл. (обновл.):	21.05.2020
Срок реализации:	04.2021		

Описание:

Na Dorćolu, u srcu starog Beograda, jedinstveno mesto koje donosi duh modernog sveta, poslovno-stambeni objekat CU37.

ДУХ МЕСТА

Kalemegdan, veliki broj važnih gradskih zdanja i pešačka zona učinile su Dorćol jedinstvenom kulturno-istorijskom celinom. Kontekst je neminovno uticao na arhitekturu, geometriju i ukupnu prostornu postavku novog objekta, CU37.

АРХИТЕКТУРА

Zgrada je isprojektovana kao gradska palata, koja svojom stamenosću, gabaritom i teksturom, može da komparira sa zatečenom urbanom matricom i uspostavlja ravnopravni dijalog sa najstarijim jezgrom grada, gde se kroz slojeve objekata oslikavaju svi istorijski kodovi i naslage bogate istorije Beograda.

ПРОСТОР & ТЕХНОЛОГИЈА

U ponudi se nalaze dvosobni, trosobni i četvorosobni stanovi od 91 m² do 119 m², kao i penthouse (PH) od 309 m², sa bazenom na velikoj krovnoj terasi.

Za najkomfortnije stanovanje obezbeđeni su materijali najviše klase, kao i najmodernije tehnologije: smart house, priključci za električne automobile, visina plafona preko 3 m, sistem Panasonic toplotnih pumpi vazduh-voda, podno grejanje i fancoil, zvučna izolacija, video-nadzor itd.

УДОБНОСТ ЖИВЛЈЕНЈА

CU37 je osmišljen sa idejom, da ponudi mesto za život onima, koji žele vrhunski kvalitet & udobnost, kao i intimnost, koju pruža mali broj stanova. Posebna pažnja posvećena je funkcionalnosti & eleganciji svakodnevnog života: ulazni hol sa privatnim lobijem i portiom prisutnim 24/7. Jednom rečju, sve što je potrebno za udoban & lagodan život.



Инфраструктура

Osnovna škola „Mihajlo Petrović Alas“:	400 м	Vrtić Dečiji dani:	500 м
Kalemegdan:	400 м	Bajlonijeva pijaca:	1000 м
Трамвай (№ 2, 5, 10):	200 м	Dom zdravlja Stari Grad:	1000 м
		Idea:	200 м
		Автобус (№ 24, 26, 79, E9):	200 м



Изображения:

