

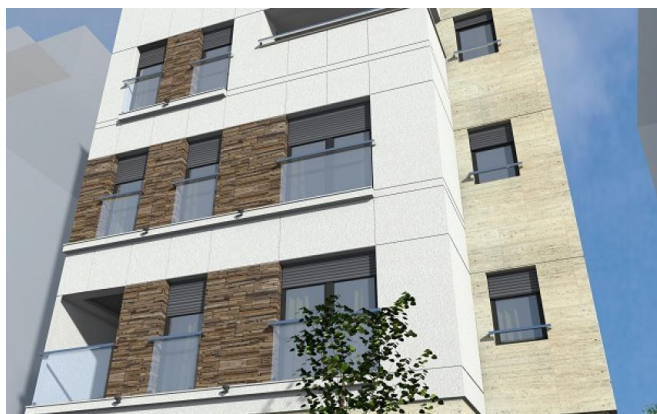


DVADESET PRVE DIVIZIJE 19

METRON 2007 doo

Site of the residential complex

(064) 670 51 39



| | | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------------|---|
| Price: | from 1 500 €/sqm | Implementation period: | 02.2019 |
| VAT: | on request | Floors: | Po+Su+P+2+Ps |
| Investor: | METRON 2007 doo | Windows: | Aluminium |
| Location: | ZVEZDARA, Bulbulder | Floor size: | from 33 m ² |
| Heating: | Heat pump | Documentation: | Building permit ROP-ZVE-23369-CPI2/2017 |
| Parking space: | Underground | Publ. (upd.): | 09.10.2018 |
| Conditioning: | Heat pump | | |

Description:

Stambeno-poslovni objekat u ul. Dvadeset prve divizije br. 19 na Zvezdari, spratnosti Po+Su+P+2+Ps, sa liftom, 13 stanova stambenih jedinica na nivou prizemlja, prvog, drugog i povučenog sprata, na nivou suterena je jedan atelje i stanarske ostave, na nivou podruma je tehničke prostorije, ostave i garaža.

Opremljenost objekta

- Alu stolarija
- Grejanje sistemom toplotnih pumpi danske marke Danfoss (zemlja-voda). Najzdravije i najekonomičnije grejanje.
- Tarkett parket (30 godina garancije na nerasušivanje)
- Keramika Italijanska ili Španska I klasa
- Tuš kabine staklo-prohrom
- Grohe ugradni vodokotlići
- Ograde staklo-prohrom
- Fasada: kombinacija ventilirajuće (kamen) i demit sistema sa tvrdo presovanom kamenom vunom obrađenom silikatno-silikonskim malterom
- Lift Švajcarske marke Schindler (spušta se u garažu)
- Garaže-rampa
- Topljači snega ispod rampe i u olucima
- Interfon
- Video nadzor



Infrastructure

| | | | |
|------------------------------------|-------|----------------------------------|--------|
| Osnovna škola "Boško Buha": | 100 m | Vrtić Kuća Malih Stopala: | 150 m |
| Đeram pijaca: | 650 m | Dom zdravlja Vračar: | 1100 m |
| Park-šuma Zvezdara: | 900 m | Idea: | 450 m |
| Trolleybus (№ 28, 40): | 300 m | Bus (№ 65, 74, 77, 79): | 300 m |



Images:

