

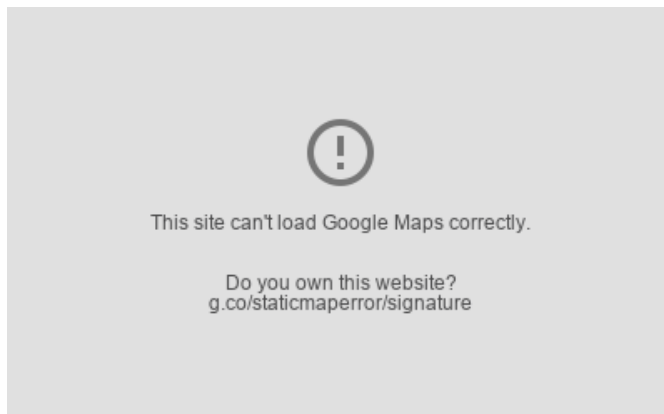


BANJIČKA OAZA

ZONED BLOK doo

[Veb-sajt stambenog objekta](#)

(062) 600 900



<b>Cena:</b>	od 1 480 €/m <sup>2</sup>	<b>Spratnost:</b>	Po+Su+P+4+Ps
<b>PDV:</b>	nije uključen	<b>Prozori:</b>	Aluminijumska stolarija
<b>Investitor:</b>	ZONED BLOK doo	<b>Površina stanova:</b>	od 26 m <sup>2</sup>
<b>Lokacija:</b>	VOŽDOVAC	<b>Poslovne prostorije:</b>	Da
<b>Parking:</b>	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	<b>Objavlj. (ažur.):</b>	28.09.2019

**Opis:**

Banjička Oaza - Lokacija uglu Bulevara Oslobođenja i ulice Porodice Trajković predstavlja spoj mirnog porodičnog stanovanja sa nedalekom urbanom zonom Voždovca sa pet fakulteta, Bajfordovim parkom i Bulevarom Vojvode Stepe.

- Uzvišena mirna pozicija sa panoramskim pogledom na Avalu i stari deo grada
- Deo grada potpuno okružen zelenilom i parkovima
- Blizina Bulevara Vojvode Stepe sa tri škole i pet fakulteta
- Blizina tržnog i sportskog centa Banjica
- Blizina Bajfordove šume
- Lokacija direktno povezana Bulevarom Oslobođenja do Autokomanda i autoputa
- U sklopu objekta 80 garažnih mesta i preko 40 parking mesta u okviru dvorišta
- U planu je izgradnja mini dečijeg igrališta i teretane na otvorenom u sklopu parcele

U toku je izgradnja do sada našeg najmodernijeg i tehnički najnaprednijeg objekta koji će se isticati sledećim kvalitetima:

- Moderna fasada sa prirodnim kamenom
- Aluminijumska stolarija
- Termo-izolacioni sistem sa termo blokom i staklenom vunom.
- Najefikasnija zvučna izolacija sa „sendvič“ pregradama između stanova cigla-vuna-cigla
- Ugradni Geberit vodokotlići
- Granitna keramika prve klase u kupatilima i kuhinjama.
- Hrastov parket prve klase
- Sigurnosna ulazna vrata



---

## Infrastruktura

---

<b>Osnovna škola "Bora Stanković":</b>	1000 m	<b>Pijaca Banjica:</b>	1300 m
<b>VMA:</b>	2300 m	<b>Bajfordova šuma:</b>	1300 m
<b>Prodavnica:</b>	400 m	<b>Tramvaj (№ 9, 10, 14):</b>	800 m
		<b>Autobus (№ 47, 48, 49, 50, 400, 401, 402, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 503, E5):</b>	800 m



---

**Slike:**

---

