



KRUŠEVAČKA 20

BANAT GRADNJA doo

Veb-sajt stambenog objekta

(063) 292 289



<b>Cena:</b> -----	od 1 800 €/m <sup>2</sup>	<b>Parking:</b> -----	Garaža
<b>PDV:</b> -----	uključen u cenu	<b>Rok završetka radova:</b> -----	08.2020
<b>Investitor:</b> -----	BANAT GRADNJA doo	<b>Prozori:</b> -----	PVC
<b>Lokacija:</b> -----	VOŽDOVAC, Lekino brdo	<b>Poslovne prostorije:</b> -----	Da
<b>Grejanje:</b> -----	Centralno, kalorimetar	<b>Objavlj. (ažur.):</b> -----	28.10.2019 (29.10.2019)

**Opis:**

Objekat je smešten u mirnom delu Lekinog brda, u gornjem delu Kruševačke ulice - u neposrednoj blizini Hrama Preobraženja Gospodnjeg.

Pozicionairan u blizini Auto-puta E75, Vračara i Južnog bulevara svojim novim stanarima omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada.

U pogledu edukacije i brige o deci u krugu od 200m od objekta nalaze se vrtić, osnovna škola, gimnazija i II ekonomska škola, Fakultet bezbednosti, sportski centar Šumice i zatvoreni bezen za decu.

U blizini objekta takođe se nalaze supermarketi, pošta, apoteke, pijaca, zatvoreni bezen&Spa

Objekat je udaljen 1km do Kalenić pijace i 1,5km od Hrama Svetog Save.

**Materializacija**

- Troslojni hrastov parket,
- Uvozna keramika,
- Uvozna sigurnosna vrata,
- Petokomorna PVC fasadna stolarija,
- Interfon i video nadzor,
- Smart sistem centralnog grejanja sa kalorimetrom,
- Mogućnost instalacije SmartHouse sistema,
- Energetski efikasna zgrada,
- Hodnik obložen kamenom,
- Dizajnirani gelenderi,
- Lift

**Infrastruktura**

**Osnovna škola "Dositej Obradović":** ----- 450 m    **Vrtić Sveznalica:** ----- 250 m



---

	<b>Pijaca Kalenić :</b>	1000 m
<b>Šumice:</b>	400 m	<b>Dom zdravlja Voždovac:</b> 900 m
<b>Trolejbus (№ 22):</b>	250 m	<b>Prodavnica:</b> 50 m
		<b>Autobus (№ 17, 25, 26, 30, 31, 46, 55):</b> 250 m