



BULEVAR PLAZA

Moj krov doo

Veb-sajt stambenog objekta

(011) 30 16 208



Cena: -----	Na zahtev	Površina stanova: -----	od 31 m ²
Investitor: -----	Moj krov doo	Dokumenti: -----	Građevinska dozvola ROP-BGDU-14594-CPIH-4/2019
Lokacija: -----	ZVEZDARA, Đeram	Poslovne prostorije: -----	Da
Grejanje: -----	Centralno, kalorimetar	Objavlj. (ažur.): -----	24.08.2020

Opis:

Bulevar Plaza - moderni apartmani na atraktivnoj lokaciji. Bulevar Plaza se ne ističe samo svojom arhitekturom, već i kvalitetom izrade i pratećim sadržajima. Svaki stan je dizajniran da istakne prostor i osvetljenje. Kvalitetni materijali su standardni elementi svakog stana i one će Vam omogućiti lako korišćenje i održavanje novog doma.

OPREMLJENOST OBJEKTA I STANOVA KONSTRUKCIJA

Armirano, betonska, skeletna. Međuspratna konstrukcija je puna armirano betonska ploča. Fasadni zidovi urađeni u skladu sa trendom uštede energije i minimiziranja toplotnih gubitaka termo blokom završno obrađeni savremenim kvalitetnim materijalima. Pregradni zidovi između stanova urađeni od bloka sa poztrbnim stepenom izolacije

FASADA

Urađena u kombinaciji prirodnog kamena - travertina, bojene fasade i aluminijuma. Prati trendove savremene arhitekture i predstavlja idealan spoj sa fasadnom bravarijom

FASADNA STOLARIJA

Izrađena od aluminijumskog profila renomiranog proizvođača zastakljena niskoemisionim termopan staklom i opremljena aluminijumskim roletnama

ULAZNI HOL

Reprezentativno urađen od prirodnog kamena i kvalitetnom završnom obradom enterijera

LIFT

Električni putnički lift renomiranog proizvođača, nosivosti 630kg. Obrada kabine i vrata je od inoxa.

ELEKTROINSTALACIJE JAKE STRUJE

Trofazna struja sa dvotarifnim brojlilima

Modularna elektrogalanterija renomiranog proizvođača

Rasvetna tela u svim zajedničkim prostorima i komunikacijama

ELEKTROINSTALACIJE SLABE STRUJE



Telefonska instalacija sa razvodom u svim sobama
Instalacija za prijem i distribuciju TV programa kablovskog operatera sa razvodom u svim sobama
Instalacija video interfona za svaki stan
Instalacija signalizacije požara
Sistem za detekciju gasa u garaži
Video nadzor dela zajedničkih prostora zgrade

GREJANJE

Objekat je priključen na daljinski sistem grejanja. Ugrađeni beli aluminijumski člankasti radijatori i sušaći peškira u kupatilima sa mogućnošću kontrolisanja temperature. Mogućnost pojedinačnog merenja potrošnje toplotne energije

KLIMATIZACIJA

Obezbeđena ugradnjom split sistema renomiranog proizvođača u dnevnim sobama

UNUTRAŠNJA STOLARIJA

Ulazna vrata u stanove - Jednokrilna, sigurnosna, obložena u skladu sa enterijerom, opremljena kvalitetnom protivprovalnom bravom i okovom renomiranog proizvođača. Zadovoljavaju najviše standarde protivprovalne, požarne i akustične zaštite

Unutrašnja vrata - ravna, svedenih linija, od furniranog medijapana, sa štokom od profilisanog medijapana u širini zida opremljena kvalitetnim okovom

ZAVRŠNA OBRADA PODOVA

Višeslojni parket hrast fabrički lakiran i poliran dimenzija 14 x 12 x 600 - 2000 u tri različite boje po izboru kupca.

Kupatila, toaleti, kuhinje i terase obložene uvoznim Italijanskim i/ili Španskim keramičkim pločicama prve klase
Zajedničke komunikacije obložene prirodnim kamenom

ZAVRŠNA OBRADA ZIDOVA

Kupatila, toaleti, kuhinje i terase obloženi uvoznim Italijanskim i/ili Španskim keramičkim pločicama prve klase
Sve ostale prostorije gletovane i obojene kvalitetnom belom polu disperzionom bojom

OPREMA KUPATILA I TOALETA

Konzolne WC šolje renomiranog proizvođača sa ugradnim vodokotlićima u svim kupatilima i toaletima
Konzolni lavaboi renomiranog proizvođača sa integrisanim jednoručnim baterijama
Tuš kabine visokog kvaliteta sa jednoručnim baterijama renomiranog proizvođača

Infrastruktura

Osnovna škola "Boško Buha":	800 m	Vrtić Meda 3:	500 m
Pijaca Đeram:	100 m	Dom zdravlja Zvezdara:	1900 m
Park-šuma Zvezdara:	1500 m	Prodavnica:	100 m
Trolejbus (№ 28, 40):	650 m	Tramvaj (№ 6, 7, 14):	50 m
Autobus (№ 77, 79):	650 m		



Slike:

