



BW QUARTET

Eagle Hills

Veb-sajt stambenog objekta

(011) 788 88 88



Cena: -----	Na zahtev	Parking: -----	Garaža
Investitor: -----	Eagle Hills	Klima: -----	Multi split sistem
Lokacija: -----	SAVSKI VENAC, Savamala	Spratnost: -----	8
Grejanje: -----	Centralno, kalorimetar	Objavl. (ažur.): -----	07.10.2020 (09.10.2020)

Opis:

BW Quartet je prva osmospratnica u Belgrade Waterfrontu. Svojom jedinstvenom arhitekturom savršeno se uklapa u okruženje, a nudi sve potrebno za savremen život. Blizina Savskog parka i starog gradskog jezgra obezbeđuje lak pristup sadržajima i kvalitetnu ispunjenu svakodnevnicu. Svojom jedinstvenom lokacijom u BW Park Districtu, između Savskog parka i Savske ulice, BW Quartet nudi sve što je potrebno za ispunjen gradski život. Uz stari grad na korak od stana, tu je i Galerija Belgrade, kao i brojni sadržaji na Sava Promenadi. Uživajte u duhu Beograda na najlepši mogući način.

Jedna od ključnih prednosti života u zgradi BW Quartet je da se sve što je vama i vašoj porodici potrebno za ugodan i ispunjen život nalazi nedaleko od vašeg doma. Obližnja Galerija Belgrade nudi najbolji izbor prodavnica, kafića, restorana i zabavnih sadržaja u regionu, dok najnovija gradska znamenitost, Kula Beograd, sadrži višenamenski javni plato sa interaktivnim događajima i proslavama tokom čitave godine, vidikovac sa panoramskim pogledima, ekskluzivni restoran na vrhu, balsku dvoranu, spa centar, bazen, fitnes centar i salu za sastanke u sklopu hotela The St. Regis Belgrade.

BW Quartet predstavlja idealno okruženje za zdrav i aktivan život stanara svih uzrasta. Veliko unutrašnje dvorište sa dečijim igralištem i prostorom za odmor gleda na Savsku ulicu i predstavlja zeleno srce kompleksa koje je koncipirano kao bezbedna, privatna oaza isključivo namenjena stanarima. Sa zadnje strane nalazi se Savski park sa raznovrsnim sportskim i rekreativnim sadržajima uključujući košarkaško igralište, igralište za rukomet i mini fudbal, stolove za stoni tenis, trkačku stazu u dužini od 700m, zonu za piknik, dečije igralište i prvo vodeno igralište u Beogradu. Sava Promenada, šetalište dugo 1, 8 km, pruža savršenu scenografiju za džoging, vožnju bicikla i rolera ili laganu šetnju pored reke.

BW Quartet je stambeni kompleks srednje visine, u neposrednoj blizini Savskog parka. Ova osmospratnica obuhvata 232 stanova različitih veličina (1 BR, 1.5 BR, 2 BR, 3 BR, 4 BR), kao i maloprodajne lokale u prizemlju. Sa osnovom u obliku ćiriličnog slova "П", njena duža strana gleda na Savski park i novi bulevar, dva bočna krila su okrenuta ka susednim stambenim objektima sa zelenim površinama između zgrada, dok pročelje, sa privatnim unutrašnjim dvorištem, gleda na Savsku ulicu i Palatu pravde. Orijentacija stanova je projektovana u cilju maksimizacije direktnih pogleda na zelene površine.

Stanari zgrade BW Quartet uživaće u bezbednosti i neposrednoj blizini privatnog dvorišta koje sadrži dečije



igralište, zonu za opuštanje i bujno zelenilo. Za porodice sa malom decom, vrtić se nalazi u susednoj stambenoj zgradi. Ostali sadržaji u samom objektu obuhvataju kafiće, restorane, lokale maloprodaje i usluga u prizemlju, ulazne lobije sa recepcijama i danonoćnim obezbeđenjem, podzemnu garažu na dva nivoa i ostave za skladištenje.

Bilo da je u pitanju kupovina za sopstvene potrebe, investiranje ili izdavanje, pojedincima, parovima i porodicama biće na raspolaganju izbor 232 stanova koji zadovoljavaju najviše standarde savremenog gradskog življenja. Stambene jedinice sa jednom i dve spavaće sobe predstavljaju idealan izbor za pojedince i mlade parove, kao i za investitore koji traže siguran povraćaj uloženi sredstava. Za porodice sa decom i one kojima je potreban veći životni prostor, BW Quartet nudi trosobne jedinice, kao i prostranije penthause sa tri i četiri spavaće sobe na poslednjem, uvučenom spratu.

Svaki stan u zgradi BW Quartet odiše standardima najvišeg kvaliteta u pogledu dizajna enterijera i završnih radova. Višeslojni parket može se naći u svim dnevnim boravcima, trpezarijama, spavaćim sobama i hodnicima. U kuhinjama i kupatilima ugrađeni su elementi od kompozitnih materijala, porcelanske pločice renomiranih proizvođača na podovima i nižim zidnim površinama. Sva kupatila su opremljena visokokvalitetnom sanitarnom opremom, ugrađenim tuš kabinama sa staklenim zidovima i akrilnim kadama za sekundarna kupatila u stanovima sa više od jedne spavaće sobe. Svaki stan opremljen je centralnim grejanjem i multisplit sistemom za klimatizaciju dnevnih i spavaćih soba, kao i spoljnom jedinicom za rashlađivanje terasa.

BW Quartet integriše ova tri svojstva u sve aspekte savremenog življenja. Elegantni prostori, kvalitetne komponente i materijali renomiranih proizvođača garantuju utisak ekskluzivnosti i istinske prefinjenosti. Plafoni visine 2,8 m dodatno pojačavaju osećaj prostranosti u dnevnim boravcima i spavaćim sobama, dok terase u svakom stanu, sa prozorima od poda do plafona, uokviruju slikovite poglede na Savski park, privatno unutrašnje dvorište i grad.

Infrastruktura

Osnovna škola "Isidora Sekulić":	500 m	Pijaca "Zeleni Venac":	700 m
Dom Zdravlja Savski Venac:	1000 m	Beogradski park:	100 m
Tramvaj (№ 7, 9, 11, 12):	250 m	Autobus (№ 78, 83, E1):	250 m



Slike:

