

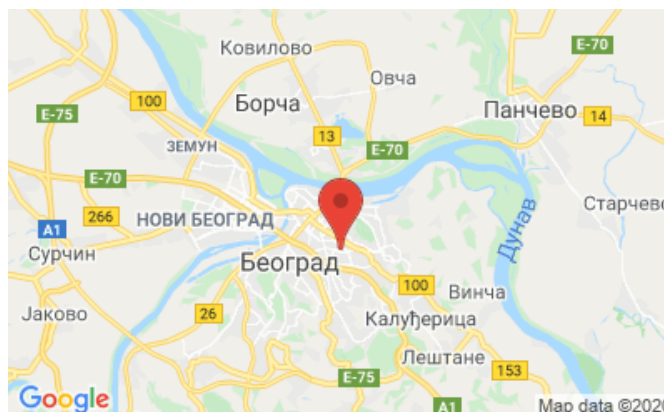


GROČANSKA 19

S.N.1 doo

Veb-sajt stambenog objekta

(063) 282 480



Cena:	Na zahtev	Spratnost:	2Po+P+6+Ps
Investitor:	S.N.1 doo	Površina stanova:	od 32 m ²
Lokacija:	VRAČAR, Crveni Krst	Dokumenti:	Građevinska dozvola ROP-BGDU-19646-CPIH-2/2019
Parking:	Garaža	Objavlj. (ažur.):	16.10.2020

Opis:

Stambeni objekat smešten je u mirnom delu opštine Vračar, a nadomak prepoznatljivih gradskih lokacija. Svi ljubitelji urbanog stila života u spoju sa duhom istorijskog i kulturnog nasleđa, svoju porodičnu oazu mogu pronaći u nekom od stanova iz aktuelne ponude.

U ponudi su stanovi kvadrature od 32 do 105 m², koji su raspoređeni na 7 spratova uključujući dva penthousa sa jedinstvenim pogledom na srce Beograda i Hram Svetog Save.

Zgrada se nalazi nedaleko od čuvenog Beogradskog dramskog pozorišta, jedne od najstarijih pijaca u gradu, Kalenić pijace, znamenitog Hrama Svetog Save, Čuburskog parka i Crvenog krsta, stambeni objekat u Gročanskoj ulici broj 19 odiše duhom tradicije i savremenog na jednom mestu.

U neposrednoj blizini nalazi se nekoliko vrtića, osnovnih škola, srednja škola, veliki broj supermarketa, Dom zdravlja, teretane, banke, ugostiteljski objekti, a od nedavno ovu lokaciju krase i novootvoreni tržni centar, čime je dodatno obogaćen sadržaj koji je na raspolaganju svim stanovnicima ovog kraja.

Na svega nekoliko minuta hoda od stambenog objekta je stajalište sa direktnim trolejbuskim linijama koje prevoze do strogog centra grada, a u blizini su i druga autobuska i tramvajska stajališta koja omogućuju povezanost sa skoro svim delovima grada.

Pozicioniranost stambenog objekta u mirnom kraju Vračara omogućava uživanje u bogatim društvenim i kulturnim sadržajima, bez gradske vreve, čime se Gročanska 19 smatra idealnim mestom za stanovanje koje pruža mir i udobnost.

Infrastruktura

Osnovna škola „Jelena Četković“:	750 m	Predškolska ustanova Lunja:	200 m
Pijaca Kalenić:	1600 m	Dom zdravlja Vračar:	900 m
Šumice:	1000 m	Prodavnica:	300 m
Trolejbus (№ 21, 22, 29):	350 m	Autobus (№ 46, 55, E1):	350 m





Slike:

