

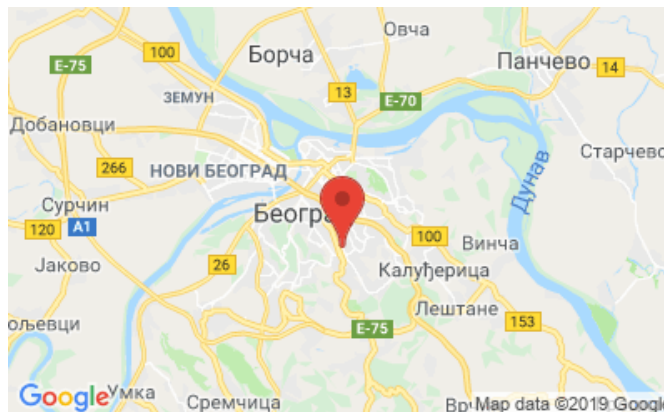


VOŽDOVE KAPIJE

Shikun & Binui Group

Veb-sajt stambenog objekta

(011) 635 12 00, (062) 30 30 02



Cena:	od 1 900 €/m ²	Spratnost:	2Po + Pr + 6 (7) + Ps
Investitor:	Shikun & Binui Group	Prozori:	Aluminijumski prozori i roletne
Lokacija:	VOŽDOVAC, Saobraćajni fakultet	Površina stanova:	od 28 m ²
Grejanje:	Centralno	Dokumenti:	Građevinska dozvola ROP-BGDU-25329-CPIH-2/2017
Parking:	Garaža	Poslovne prostorije:	Da
Klima:	Split sistem klima-uređaja	Objavlj. (ažur.):	07.08.2018 (01.03.2019)
Rok završetka radova:	12.2018		

Opis:

Kvart Voždove kapije zadovoljava najviše standarde gradnje, u cilju postizanja dugotrajnosti kvaliteta i besprekorne udobnosti.

Izborom prirodnih materijala, arhitektonskim ostvarivanjem odlične osvetljenosti prostora kroz velike staklene površine, uz najsavremeniju tehnologiju izgradnje i sa posebnim fokusom na energetske efikasnosti - Voždove kapije po svemu predstavljaju idealan životni prostor za savremene porodice i pojedince.

Za one koji vole da biraju, lepa vest je mogućnost izbora u okviru definisanog standarda završnih radova i opreme.

Standardna opremljenost

- Fasadna stolarija: Aluminijumski prozori visokog kvaliteta. Aluminijumske roletne sa električnim pogonom.
- Parket: Prefabrikovani hrastov parket, rustik, dim 12 / 50-120 cm; debljina 1,5 cm; fabrički lakiran i poliran.
- Keramika: Kupatila i toaleti: uvozna granitna keramika visokog kvaliteta, inostranih proizvođača NG Seramik Kütahya i Estima, iz definisane palete linije brenda i kolorita. Kuhinje: uvozna granitna keramika visokog kvaliteta, inostranog proizvođača NG Seramik Kütahya, iz definisane palete linije brenda i kolorita. Keramika na terasi: protivklizne granitne pločice visokog kvaliteta, inostranog proizvođača brenda Estima, kolekcija Hard, nijansa 01.
- Unutrašnja vrata: MDF vrata farbana poliuretanskom bojom.
- Ulazna vrata: Sigurnosna vrata sa obe strane obložena pločastim materijalom u dekoru drveta hrast, sa



drvenim pragom.

- Klimatizacija: U svim dnevnim i pojedinim spavaćim sobama, split sistem klima-uređaja renomiranog proizvođača.
- Grejni sistem: Objekat je priključen na daljinski sistem grejanja. Ugradni radijatori i sušaći peškira u kupatilima.
- Sanitarija: Umivaonici Laufen Jika, Cubito 60 x 45, kade Laufen Jika, Cubito ugradna 160 x 70, i toaletne školjke proizvođača Laufen Jika, Lyra Plus WC šolja konzolna sa softclose daskom, slavine Hansgrohe, tuš kade i tuš kabine System P3. Ugradni vodokotlić Roca, hrom, uz prateću sanitarnu galanteriju.

Infrastruktura

Osnovna škola "Filip Filipović":	700 m	Vrtić "ZVEZDICA":	450 m
Pijaca Banjica:	1300 m	VMA:	1700 m
Park "Bajfordova šuma":	450 m	Maxi:	150 m
Tramvaj (№ 9, 10, 14):	50 m	Autobus (№ 33, E9 / 47, 48, 401, 402):	50 / 500 m



Slike:

