

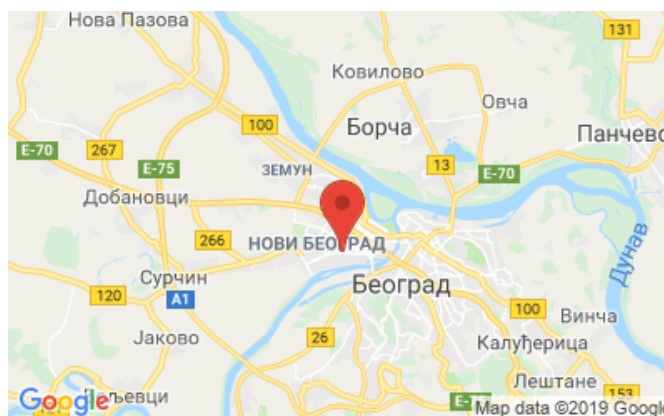


A BLOK 4 FAZA

Deka Inženjering

Veb-sajt stambenog objekta

(011) 407 77 77



<b>Cena:</b>	od 2 250 €/m <sup>2</sup>	<b>Spratnost:</b>	do 2Po+P+10+2Ps
<b>Investitor:</b>	Deka Inženjering	<b>Prozori:</b>	Drvo-aluminijska stolarija
<b>Lokacija:</b>	NOVI BEOGRAD, Blokovi	<b>Površina stanova:</b>	od 36 m <sup>2</sup>
<b>Grejanje:</b>	Centralno, kalorimetar	<b>Dokumenti:</b>	Građevinska dozvola ROP-BGDU-9520-CPIH-2/2018
<b>Parking:</b>	Garaža	<b>Poslovne prostorije:</b>	Da
<b>Klima:</b>	Split sistem	<b>Objavlј. (ažur.):</b>	15.08.2018 (21.11.2018)
<b>Rok završetka radova:</b>	11.2019		

**Opis:**

Izbor vrhunskih materijala, savremena gradnja i visok nivo završne obrade, kojima se odlikuje ceo A Blok, odlika su i 4. faze ovog kompleksa. Moderno projektovana stambeno-poslovna zgrada, svojim izgledom razlikuje se od predhodne tri faze, a njena strukturalna fasada, pored drugačijeg vizuelnog utiska, obezbeđuje svim stambenim jedinicama veliku količinu dnevne svetlosti. Stanovi se kreću od 30 - 250 m<sup>2</sup>, svih struktura, od jednosobnih do petosobnih, a posebnu ponudu čine poslovni apartmani i stanovi u prizemlju sa sopstvenim baštama. Poslovni apartmani se pored ostalih pogodnosti izdvajaju poslednjom generacijom uređaja za grejanje i hadjenje, koji omogućavaju uštedu energije od preko 60% u odnosu na standardne split sisteme. Zelene površine nalaze se oko celog kompleksa i među zgradama i prostiru se na preko 9.000m<sup>2</sup>. Prostrani ulazni holovi sa 24/7 obezbeđenjem, zatvoreno zeleno dvorište na platou prvog sprata, podzemna garaža na dva nivoa, sa 30 priključaka za elektro-vozila, zaokružuju finalnu fazu izgradnje A Bloka, čineći ga najprestižnijim mestom za urban i udoban život.

**Infrastruktura**

<b>Osnovna škola "Mladost":</b>	1000 m	<b>Vrtić Biser:</b>	100 m
<b>Pijaca Mala Sava:</b>	1000 m	<b>Dom zdravlja Novi Beograd:</b>	150 m
<b>Savski kej:</b>	1000 m	<b>Delta City:</b>	500 m
<b>Trolejbus (№ 7, 9, 11, 13):</b>	100 m	<b>Autobus (№ 67, 68, 73, 76, 89, 94, 95, 610, 708, E1, E5, E6):</b>	50 m



**Slike:**

