

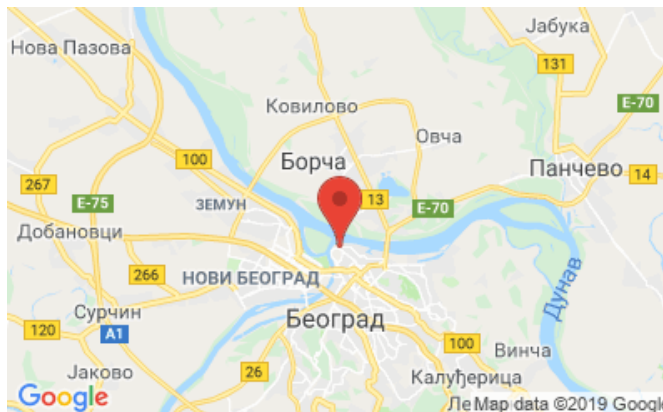


K-DISTRIKT

AGNS INVEST doo i Pinnacle

Veb-sajt stambenog objekta

(060) 882 20 01, (061) 680 08 51



Cena: -----	Na zahtev	Površina stanova: -----	od 28 m ²
Investitor: -----	AGNS INVEST doo i Pinnacle	Dokumenti: -----	Građevinska dozvola ROP- MSGI-33410-CPI-1/2018
Lokacija: -----	STARI GRAD, Dorćol	Objavlј. (ažur.): -----	27.08.2018 (05.04.2019)
Spratnost: -----	do 2Po+P+7+3Ps		

Opis:

Na jedinstvenoj lokaciji u najstarijem jezgru Beograda, u kulturno istorijskoj celini Kalemegdana, uz Savu i Dunav, nekadašnju industrijsku zonu zameniće stambeno-poslovni kompleks koji će biti prirodno uklopljen u staro jezgro grada. Istovremeno, novi kompleks biće usklađen i sa urbanim životom modernog Beograda. Pored stambenog i poslovnog, K-District će obezbediti i prostore namenjene deci, odmoru i rekreaciji, dok će prodavnice, restorani, kafei, knjižare i galerije kompletno naselje učiniti udobnim, prijatnim i potpunim. Kompleks će biti bogat drvećem i zelenilom, a poseban kvalitet doneće mu buduća promenada – široka pešačka zona koja će ostaviti otvoren pogled sa Kalemegdana ka reci, a svojim uređenim šetalištem povezivati Beogradsku tvrđavu sa Beton halom i Dunavom. Kalemegdan i Luka Beograd dobiće novu, prirodnu sponu, kojom će zapušteni ambijent sa ostacima stare pruge biti preoblikovan u novu, skladnu i negovanu celinu.

Infrastruktura

Nad ušćem Save u Dunav, uz Beogradsku tvrđavu i Kalemegdanski park, K-District je tačka iz koje je vam je gotovo sve ono što je u Beogradu važno – neposredno susedstvo. Za deset minuta hoda stižete u Knez Mihajlovu, a za petnaest ste u Narodnom pozorištu. U Zoo vrtu ili parku - za pet. Od Savamale vas deli svega dva kilometra, a od Skadarlije tek kilometar i po.

I strogi centar grada i poslovne zone, i kulturnoistorijski spomenici i čvorišne infrastrukturne tačke, i druga gradska obala i najpoznatija gradska promenada – sve vam je tu.

Osnovna škola "Braća Baruh": -----	800 m	Vrtić Lipa: -----	800 m
Bajlonijeva pijaca: -----	1600 m	Dom zdravlja Stari Grad: -----	1500 m
Kalemegdan: -----	300 m	Tramvaj (№ 2, 5, 10): -----	350 m
		Autobus (№ 24, 26, 79, E9): -----	500 m



Slike:

