

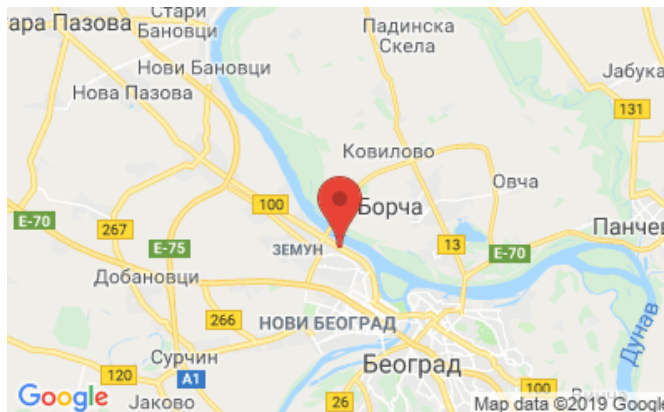


CARA DUŠANA 166

Stadion Event Centar doo

Veb-sajt stambenog objekta

(062) 21 21 12



Cena:	od 1 500 €/m ²	Spratnost:	Po+Su+P+3+Ps
PDV:	nije uključen	Prozori:	PVC
Investitor:	Stadion Event Centar doo	Površina stanova:	od 44 m ²
Lokacija:	ZEMUN, Gornji grad	Dokumenti:	Gradevinska dozvola ROP-BGDU-34146-CPIH-4/2018
Parking:	Garaža	Poslovne prostorije:	Da
Klima:	Ugrađen klima uređaj	Objavlј. (ažur.):	12.10.2018 (16.04.2019)
Rok završetka radova:	07.2019		

Opis:

Stambeno-poslovni objekat nalazi se u Zemunu, u ulici Cara Dušana 166, u neposrednoj blizini stadiona Teleoptika i Zemunske kapije. Ovaj poslovni objekat je kombinacija vrhunskih materijala savremenog i modernog dizajna. Zahvaljujući urbanističkoj postavci i samoj konfiguraciji terena ovog dela grada predstavlja zonu visoko estetskog kvaliteta.

Objekat čine četiri etaže i jedan povučeni sprat, a ukupno ima 16 stanova. Osnovna namena objekta je stanovanje, dok je poslovanje zastupljeno u prizemnim etažama i delu prvog sprata objekta. Parking mesta obezbeđena za sve vlasnike stanova i smeštena su iza zgrade.

Stambeno-poslovni objekat je ušuškan od gradske gužve u neposrednoj blizini kule Gardoš i reke Dunav. Na samo nekoliko minuta hoda uživaćete u prelepoj prirodi Zemuna, zaklonjeni od gradske buke, na predivnom prostoru predviđenom svim porodicama sa malom decom i mladim parovima.

Poseban akcenat stavljamo na privatni park i baštu iza zgrade koju mogu da koriste samo vlasnici stanova našeg stambeno-poslovnog objekta. Ovaj prostor predstavlja pravi raj za mališane i sve osobe koji žele da se osame na privatnom posedu.

Infrastruktura

Osnovna škola "Sonja Marinković":	500 m	Vrtić "Zemunski salaš":	750 m
Privatni uz zgradu:	10 m	Pijaca "Gornja Varoš":	2000 m
Autobus (№ 17, 73, 84, 703, 704, 705, 706, 707):	200 m	Dom zdravlja Zemun:	1200 m
		Prodavnica:	250 m



Slike:



