

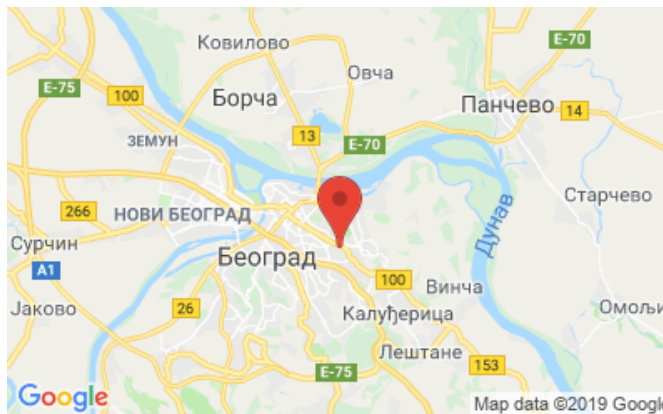


PODUJEVSKA 17-19

SKILLSET doo

Web-sajt stambenog objekta

(063) 252 222



Cena: -----	od 1 650 €/m ²	Spratnost: -----	Po+Su+P+4+Ps
PDV: -----	nije uključen u cenu	Površina stanova: -----	od 26 m ²
Investitor: -----	SKILLSET doo	Dokumenti: -----	Građevinska dozvola ROP-BGDU-37613-CPIH-5/2018
Lokacija: -----	ZVEZDARA, Učiteljsko naselje	Poslovne prostorije: -----	Da
Parking: -----	Garaža	Objavlj. (ažur.): -----	20.12.2018 (25.02.2019)

Opis:

U predivnom delu centra Beograda u sve više popularnoj opštini Zvezdara. U mirnom kraju okoline Olimpa tačno ispod Cvetkove pijace grade se (2)dve vrlo kvalitetne i moderne stambene zgrade u Podujevskoj 17 i 19 pojedinačne površine po 1543 m², spratnosti 2G+DU+PR+4S+PK sa prelepo uredjenim zelenim vrtom za opuštanje posle napornog dana. Pod strogim principima, visokim standardima zakona o planiranju i izgradnji SL.glasnik RS, br .132/2014 i 145/2014 shodno zakonu Republike Srbije. Lokacija se nalazi u blizini trgovinskih radnji, pijace, doma zdravlja, apoteka, školskih ustanova kao i sportsko rekreativnog parka Olimp u Zvezdarskoj šumi. Povezana sa svim relacijama grada. Laganom šetnjom od 5 minuta hoda nalazi se bazenski kompleks idealan za rekreaciju tokom letnjeg perioda.

Zgrade sadrže parking mesta, poslovni prostor, funkcionalne i svetle stanove namenjene studentima i porodicama. Kupovinom nekretnine u ovim maksimalno kvalitetnim zgradama Vaš novac vremenom i kroz potencijalno izdavanje postiže maksimalnu isplativost i mnogo veću tržišnu vrednost.

Infrastruktura

Osnovna škola "Ćirilo i Metodije": -----	850 m	Vrtić Plavi Čuperak: -----	600 m
Cvetkova pijaca: -----	500 m	Dom Zdravlja "Zvezdara": -----	450 m
Park-šuma Zvezdara: -----	1500 m	Prodavnica: -----	200 m
Tramvaj (№ 5, 6, 7, 14): -----	300 m	Autobus (№ 20, 46, 79): -----	300 m