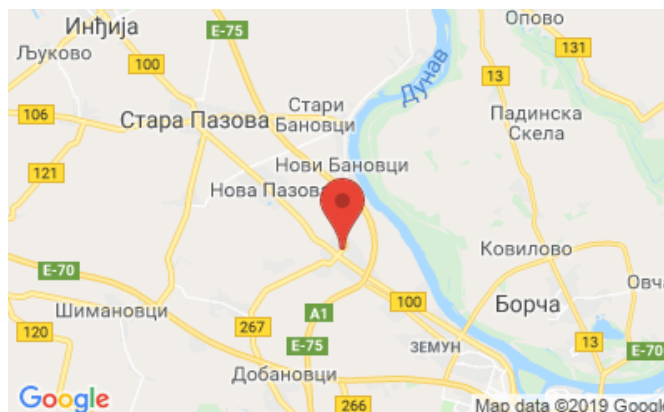




JOVANA BRANKOVIĆA 44

Privatni investitori

(060) 313 59 49, (060) 393 30 39



Cena:	od 900 €/m²	Klima:	Instaliran klima uređaj
PDV:	na zahtev	Rok završetka radova:	07.2019
Investitor:	Privatni investitori	Prozori:	PVC
Lokacija:	ZEMUN, Batajnica	Površina stanova:	od 28 m²
Grejanje:	Na struju	Dokumenti:	Građevinska dozvola ROP-ZEM-30881-CPIH-6/2018
Parking:	Na parceli	Objavlј. (ažur.):	16.01.2019 (21.03.2019)

Opis:

Stambeni objekat u Batajnici u ulici Jovana Brankovića 44.

Stanovi su osmišljeni tako da nude maksimalnu funkcionalnost, sa velikim staklenim površinama koje omogućavaju maksimalno prirodno osvetljenje, a budući da je zgrada orijentisana u pravcu istok-zapad, to garantuje dosta sunca. U krugu od 500-ak metara nalazi se, osnovna škola, dom zdravlja, tržni centar, crkva, supermarket, posta, autobuska stanica, beovoz, u neposrednoj blizini je i izlaz na autoput, mnogi kafići i restorani.. Ulicna fasada je pokrivena kamenom i granitom kao najtrajnijim poznatim fasadnim oblogama. U zgradu su ugrađene najsavremenije građevinske komponente, od kojih treba spomenuti blindirana vrata, uvozu keramiku i sanitarije prve klase, Geberit, hrastov parket prve klase, PVC profile prve klase VEKA, električne kotlove na etazno grejanje, interfon, klima uređaj. Objekat poseduje 17 parking mesta u dvorištu zgrade, kao i zelene površine.

Infrastruktura

Osnovna škola "Bosko Palkovljević Pinki":	500 m	Dečiji vrtić "Čvorak":	1400 m
Park:	600 m	Batajnicka pijaca:	1100 m
Autobus (№ 73, 700, 702, 703, 706, 706E):	500 m	Dom zdravlja Batajnica:	350 m
		Prodavnica:	500 m