



IRIS PLAZA

CL Real Estate

+381 63 1051 152



Cena:	Na zahtev	Rok završetka radova:	Maj 2026.
Investitor:	CL Real Estate	Spratnost:	Po(3)+P+7
Lokacija:	VOŽDOVAC, Autokomanda	Površina stanova:	od 42 m ²
Parking:	38 parking mesta	Objavl. (ažur.):	20.07.2026

Opis:

Objekat Iris Plaza predstavlja savremeni stambeno-poslovni kompleks u Ustaničkoj ulici, sa 7 nadzemnih i 3 podzemne etaže. Projekat obuhvata ukupno 25 stambenih jedinica i 2 poslovna prostora (u prizemlju i na prvom spratu), kao i 38 garažnih parking mesta.

Na projektu učestvuje prosečno 25 radnika u početnoj fazi, dok u periodu najveće dinamike (novembar-decembar) broj angažovanih dostiže između 50 i 75. Cilj radova je kompletna izgradnja i završno uređenje objekta, sa naglaskom na visok standard komfora i moderne tehnologije.

Kao generalni izvođač radova naša kompanija angažovana je na velikom broju zadataka – naš tim izvodi sve unutrašnje radove (osim vode i kanalizacije i elektro instalacija), kao i kompletno spoljašnje uređenje – fasadu, podove i zelene površine. Iris Plaza kombinuje stambeni i poslovni prostor, prilagođen savremenim potrebama urbanog života. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini parka Šumice, pijace i glavnih saobraćajnica, objekat nudi idealno okruženje za porodični život, kao i praktičnu povezanost sa ostalim delovima grada.

Infrastruktura

Iris Plaza se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Ustaničkoj ulici. Ova moderna zgrada nudi sve što Vam je potrebno za ugodan i komforan život. Blizina autoputa omogućava jednostavan pristup svim delovima grada, dok izvrsna povezanost javnim prevozom dodatno olakšava svakodnevne aktivnosti. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se veliki park Šumice, idealan za opuštanje, šetnje i rekreaciju na otvorenom. Za one koji preferiraju sveže namirnice, tu je pijaca sa širokim asortimanom domaćih proizvoda. Takođe, u blizini se nalaze pošta, dom zdravlja, kao i nekoliko osnovnih i srednjih škola, te vrtića, što čini ovu lokaciju idealnom za porodice.



Slike:

