

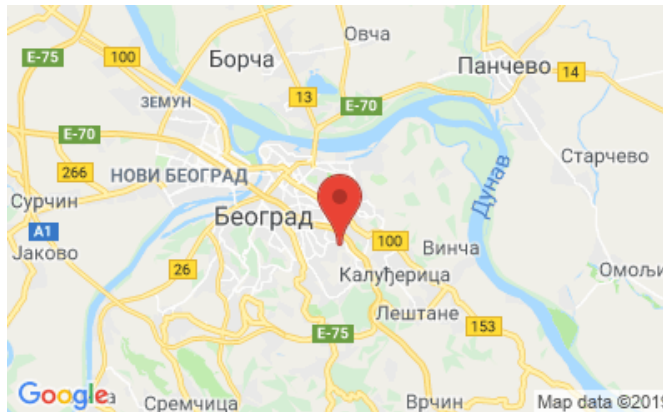


MARMIL MEDAK

Marmil Inženjering doo

Veb-sajt stambenog objekta

(062) 222 099



Cena: -----	od 1 200 €/m ²	Parking: -----	Garaža
PDV: -----	nije uključen	Klima: -----	Instaliran klima uređaj
Investitor: -----	Marmil Inženjering doo	Površina stanova: -----	od 29 m ²
Lokacija: -----	ZVEZDARA, Cvetanova ćuprija	Dokumenti: -----	Objekat uknjižen
Grejanje: -----	Na struju	Objavlj. (ažur.): -----	18.07.2019

Opis:

Marmil Medak je stambeni kompleks koji čine tri zgrade u naselju Medaković u Beogradu na adresi Cvetanova ćuprija 18r, 18s i 105nj. Sva tri objekta čine prizemlje i pet spratova. Ispod sve tri zgrade postoje parking mesta u garaži koja se posebno kupuju.

Ukupno su na raspolaganju 91 kompletno opremljena stana za prodaju. Stanovi su tipski i to od 29m², 33m², 38m², 40m², 43m², 45m², 50m², 53m², 56m², 60m² i 65m² i nalaze se na različitim spratovima. Na raspolaganju su garsonjere, jednoiposobni, dvoiposobni i trosobni stanovi u gore navedenim kvadraturama.

Opremljenost stanova je na visokom nivou, a kvalitet nam je bio vodilja posebno kada su u pitanju parket, keramika i sanitarije. Podovi su od višeslojnog gotovog parketa, dok su podovi u kuhinjama od italijanske granitne keramike I klase. Granitna keramika je korišćena i u izgradnji poda ulaznog hola. Svaki stan ima svoju zasebnu terasu, koje su takođe od italijanske protivklizne keramike i krase ih ograde. Sve tri zgrade imaju lift.

Fasada, pored modernog izgleda, pruža odličnu izolaciju uz noćna LED svetla. Fasadni zidovi su zidani od termo bloka debljine 20cm, obloženi termikom od 12cm, što obezbeđuje znatno bolju izolaciju od standardne. Uz norveške radijatore obezbeđen je minimalan utrošak struje. Za tople dane tu su i klima uređaji u svakom stanu.

Marmil Medak se nalazi na oko 300m od okretne trolejbusa 29 i autobusa 18. U neposrednoj blizini nalazi se i tržni centar, škola, vrtić, kao i pijaca.

Infrastruktura

Osnovna škola "Milan D. Milicevic": -----	1100 m	Vrtić Dvorištanice: -----	300 m
Park: -----	600 m	Pijaca: -----	1000 m
Roda: -----	150 m	Dom zdravlja Voždovac - Braće Jerković: -----	2400 m
Trolejbus (№ 29): -----	300 m	Autobus (№ 18, 20, 38): -----	300 m





Slike:

