



Naziv objekta	BW METROPOLITAN	Braničevska 12	Cara Dušana 186	Vrtovi Ceraka
Investitor	Eagle Hills	BRIXWELL doo	TALEX INVEST	FINVEST doo
Rok završetka radova		09.2020	08.2023	
Deo grada	SAVSKI VENAC	VRAČAR	ZEMUN	RAKOVICA
Mikro lokacija	Savamala	Neimar	-	-
Ulica	Železnička 2a	Braničevska 12	Cara Dušana 186	Kneza Višeslava
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 23, 37, 50, 53, 89, E2, E5
Parking	Garaža	Garaža	Garaža i dvorište	Garaža
Spratnost	-	-	-	-
Grejanje	-	-	-	Gas, po potrošnji, centralni termostat u stanu
Klima	Multi-split sistem	-	-	Klima uređaj
Cena od, €/M ²	na zahtev	Na zahtev	od 2 500 €/M ²	Na zahtev



Naziv objekta	Square Residence	Savada 3	AlphaCity	BW ARCADIA
Investitor	Novi Square doo	Neimar V	International Alpha Construction doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	2024		2014	07.2021
Deo grada	ZEMUN	NOVI BEOGRAD	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Gornji grad	Blokovi	Zeleno brdo	Savamala
Ulica	Baranjska	Tošin bunar	Živka Davidovića 81	-
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 17	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 7, 9, 11, 12, 13
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	-	-	-	-
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetr	-
Klima	-	Split sistem	-	Multi-split sistem
Cena od, €/M²	Na zahtev	na zahtev	na zahtev	Na zahtev

Naziv objekta	V Park - Good Properties	BW PERLA	Central Palace	VOŽDOVE KAPIJE
Investitor	GOOD PROPERTIES doo	Eagle Hills	ECSTATIKA DT doo	Shikun & Binui Group
Rok završetka radova	12.2023			12.2018
Deo grada	NOVI BEOGRAD	SAVSKI VENAC	ZVEZDARA	VOŽDOVAC
Mikro lokacija	Stara Bežanija	Savamala	Vukov spomenik	Saobraćajni fakultet
Ulica	Vojvođanska 32-34	-	Dimitrija Tucovića 6	Vojvode Stepe 310
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12	Trolejbus br. 28, 40 Tramvaj br. 7	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14
Parking	Garaža, klackalica	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	-	-	-	-
Grejanje	Daljinski sistem grejanja po utrošku	Centralno, kalorimetar	centralno sa ugrađenim kalorimetrima	Centralno
Klima	Midea klime ili multi split sistem	Multisplit sistem	-	Split sistem klima-uređaja
Cena od, €/M²	od 2 350 €/M ²	Na zahtev	od 3 400 €/M ²	Na zahtev

Naziv objekta	BW SOLE	Ustavska 19	Hill Residences	TAURUNUM XXI
Investitor	Eagle Hills	V Blok pro gradnja doo	iCons Solutions Develop doo	Aleksandar Group
Rok završetka radova		12.2022	12.2024	12.2020
Deo grada	SAVSKI VENAC	PALILULA	ČUKARICA	ZEMUN
Mikro lokacija	Savamala	Borča	Banovo brdo	Donji grad
Ulica	-	Ustavska 19	Karpoševa 33-35	22. oktobra 7
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	Garaža
Spratnost	-	-	-	-
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Etažno	Gas	Centralno, kalorimetar
Klima	Multi split sistem	-	-	Split sistem
Cena od, €/M²	Na zahtev	od 1 350 €/M ²	Na zahtev	na zahtev

Naziv objekta	Origami Residence	Sakura park	Park Vila Residence	Železnička 15a
Investitor	-	Goldberg Real Estate doo	MADA Real Estate	ASTUTA PLUS doo
Rok završetka radova	06.2024		2023	09.2019
Deo grada	ZEMUN	NOVI BEOGRAD	VOŽDOVAC	ZEMUN
Mikro lokacija	-	Blokovi	Trošarina	Novi Grad
Ulica	Cara Dušana 59	Blok 58	Save Mašković 2	Železnička 15a
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 13	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža	Garaža	-
Spratnost	-	-	-	-
Grejanje	Toplotne pumpe	Toplotne pumpe	-	-
Klima	Toplotne pumpe	Toplotne pumpe, podni konvektori	-	-
Cena od, €/M²	od 2 500 €/M ²	na zahtev	na zahtev	Na zahtev



Naziv objekta	Vojvode Stepe 47	Solunska 22	Maleška 5	Zemunske kapije
Investitor	DUNAV INVEST doo	GP GREDA doo	DOMINATOR PLUS doo	Građevinska direkcija Srbije
Rok završetka radova		12.2022	04.2022	
Deo grada	VOŽDOVAC	STARI GRAD	SAVSKI VENAC	ZEMUN
Mikro lokacija	Autokomanda	Dorćol	Stadion Partizan	Gornji grad
Ulica	Vojvode Stepe 47	Solunska 22	Maleška 5	Cara Dušana 145
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža i parking mesta u okviru dvorišta	Garaža	Garaža
Spratnost	-	-	-	9
Grejanje	-	-	-	Centralno, kalorimetar
Klima	-	-	-	-
Cena od, €/M²	na zahtev	na zahtev	od 2 300 €/M ²	Na zahtev

Naziv objekta	Kulina Bana 2	City Residence Vračar	Čelopečka 11	BW LIBERA
Investitor	Ćalić i sin doo	CONSTRUCT INVEST doo	GRANIT INVEST doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	11.2022		09.2019	
Deo grada	ZVEZDARA	VRAČAR	ZVEZDARA	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Lion	Vračar	Vukov spomenik	Savamala
Ulica	Kulina bana 2	Gospodara Vučića 1	Čelopečka 11	Vudro Vilsona
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. 19, 22, 29 Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 3, 5, 6, 7, 12, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12
Parking	-	Garaža	Garaža i otvoreni	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar	Centralno, kalorimetar
Klima	Klima uređaj	Split sistem	Instaliran klima uređaj	Split sistem
Cena od, €/M²	od 2 350 €/M ²	Prodato	Na zahtev	Na zahtev

Naziv objekta	Čelopečka 17	Pregrevica SKY RESIDENCE	Kraljeva česma Dedinje	Green Residence
Investitor	DOMIL doo	Beoprojekt inženjering doo	Serbia Prime Site One AG	BS Investment Group
Rok završetka radova		12.2023	10.2025	12.2020
Deo grada	ZVEZDARA	ZEMUN	SAVSKI VENAC	PALILULA
Mikro lokacija	Vukov spomenik	Pregrevica	Dedinje	Bogoslovija
Ulica	Čelopečka 17	Pregrevica 22	Velisava Vulovića	Dragoslava Srejovića 2
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 3, 5, 6, 7, 12, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.
Parking	Garaža	Garaža, platforma	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	-	-	Centralno sa kalorimetrima	-
Klima	-	-	Split sistem	-
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 3 900 €/M ²	na zahtev

Naziv objekta	Pregrevica Lux	Podujevska 17-19	Miljakovačke staze - 3. zgrada	Dr. Dragoslava Popovića 3
Investitor	-	SKILLSET doo	BG Projekt	DEMING doo
Rok završetka radova			07.2023	12.2021
Deo grada	ZEMUN	ZVEZDARA	RAKOVICA	PALILULA
Mikro lokacija	Pregrevica	Učiteljsko naselje	Miljakovac	Poštanska štedionica
Ulica	Pregrevica 13	Podujevska 17	Ljiljane Žikić 3	Dr. Dragoslava Popovića 3
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 5, 6, 7, 14	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 2, 5, 10
Parking	Garaža	Garaža	-	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Podno	-	Na struju	Centralno, kalorimetar
Klima	-	-	-	Split sistem
Cena od, €/M²	od 2 880 €/M ²	od 2 471 €/M ²	od 1 850 €/M ²	od 3 000 €/M ²

Naziv objekta	LUX 51	Vodovodska	Jove Ilića 41	BW QUARTET
Investitor	Lux Invest Internacional doo	Terzić gradnja doo	Marmil Inženjering doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	12.2024		izgrađen	
Deo grada	NOVI BEOGRAD	ČUKARICA	VOŽDOVAC	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Bežanijska kosa	Žarkovo	Voždovac	Savamala
Ulica	Partizanske avijacije 6	Vodovodska 138	Jove Ilića 41	Hercegovačka
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 9, 10, 14	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12
Parking	Garaža	-	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Gas	-	Toplotna pumpa	Centralno, kalorimetar
Klima	Multisplit sistem	Split sistem	Toplotna pumpa	Multi split sistem
Cena od, €/M²	Na zahtev	Na zahtev	od 2 640 €/M ²	Na zahtev

Naziv objekta	Dunavska trilogija		Dunavske terase	Preporučeni objekti
				BW Eden
Investitor	CPI PROJECTS doo	-	ARAMONT doo	Eagle Hills
Rok završetka radova	08.2021	-	izgrađen	12.2025
Deo grada	ZEMUN	-	PALILULA	SAVSKI VENAC
Mikro lokacija	Gornji grad	-	Karaburma	Savamala
Ulica	Pregrevica 66	-	Vojvode Micka Krstića 1	Bulevar Vudroa Vilsona
Linije gradskog prevoza	Trolejbus br. Tramvaj br.	-	Trolejbus br. Tramvaj br.	Trolejbus br. Tramvaj br. 7, 9, 11, 12
Parking	Garaža	-	Garaža	Garaža
Spratnost	9	9	9	9
Grejanje	Toplotne pumpe	-	Centralno, daljinski očitava potrošnja svakog grejnog tela	Centralno sa kalorimetrima
Klima	Split sistem	-	-	Multi split sistem
Cena od, €/m²	Na zahtev	Na zahtev	od 1 300 €/m ²	od 3 200 €/m ²