

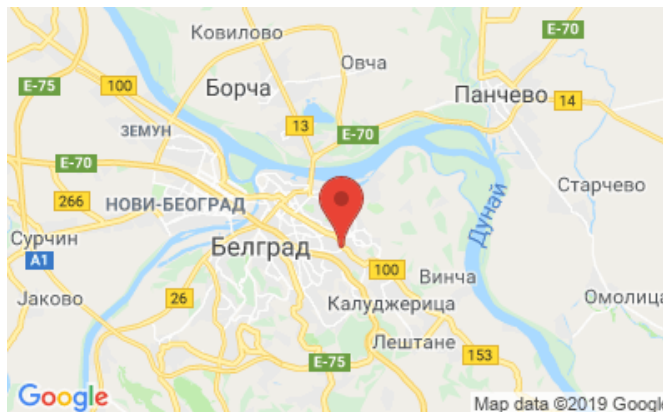


EAST SIDE

EAST SIDE DEVELOPMENT DOO

Сайт жилого комплекса

(066) 66 33 011, (066) 66 44 011



Цена: ----- от 1 370 €/м²
НДС: ----- не включен
Инвестор: EAST SIDE DEVELOPMENT DOO
Расположение: ЗВЕЗДАРА, Зелено брдо
Отопление: Центральное, счетчик
Паркинг: Подземный
Кондиционирование: Сплит система

Срок реализации: ----- 03.2020
Этажность: ----- 2Po+Pr+4+Ps
Окна: ----- Алюминиевые
Площадь квартир: ----- от 28 м²
Документы: ----- Разрешение на строительство ROP-BGDU-34484-CPI-6/2018
Коммерч. помещения: ----- Да
Опубл. (обновл.): ----- 09.08.2018 (13.03.2019)

Описание:

East Side жилой комплекс, который соответствует всем современным тенденциям жилищных проектов. Структура квартир рассчитана на все поколения и различный образ жизни. Современный дизайн и высокая функциональность, а также естественная уютность квартир делают предложение East Side уникальным для Звездары. Широкий выбор внутренних решений возможен во всех квартирах, от однокомнатной до пентхауса.

Технические решения

- Конструкция железобетонный каркас. Кровля - пластифицированная оцинковка по деревянной обрешетке.
- Перегородки - между квартирами: термоблок 10 см + 3 см (мин. вата) + термоблок 10 см. В квартире: пустотелый кирпич 10 см
- Фасадная стена - термоблок 19 см + плотная минеральная вата 12 см + раствор (по сетке и рабице) + минеральная штукатурка, в части фасада fundermax.
- Фасадные столярные изделия (окна, двери из террас) - алюминиевые
- Межкомнатные двери - LAMEX
- Входные двери в апартаменты - безопасные двери
- Кондиционирование воздуха - сплит-система, один внешний, один внутренний блок на квартиру. Известные производители
- Паркет - Дуб, S класса, готовый паркет Tarkett
- Керамика кухня,пол, стены. Пол: керамогранит. 10 / 60см, Стена: 30 / 60см. Производитель: Му



Way

- Ванная - стена. Пол 10 / 45см, Стена от пола до потолка 45 / 45см. Производитель: My Way
- Ванная комната (раковина, унитаз, душ, душ, ванна, бойлер), фитинги, встроенный бачок. Ideal Standart - Simpli
- Вентиляционные каналы для ванных комнат и кухонь, вентиляторы Schiedel с обратными клапанами, кухонные вытяжки. Каждая вентиляционная вертикаль является отдельной. Это означает, что нет никакого смешения запаха между квартирами.
- Тепловая и звукоизоляция между квартирами и общими помещениями здания - минеральная вата 8 см.
- Отопление центральное, с калориметрами и измерением расхода, радиаторы Global Vox.

Инфраструктура

В центре Звездары, в самом красивом жилом районе, улице Живка Давидовича 96 расположен комплекс East Side. Бульвар Краля Александра и ул. Устаничка обеспечивает отличное транспортное сообщение с другими частями города и шоссе E-75. Всего в несколько минут ходьбы от комплекса находятся трамвайная и автобусные остановки.

East Side предлагает комфорт и функциональность своим жителям: около жилого комплекса East Side есть все необходимое: супермаркеты, магазины, аптеки, медицинский центр, начальные и средние школы, многочисленные бары и рестораны, почтовые отделения, филиалы банков, спортивные центры.

"Desanka Maksimović":	300 м	Eurokids :	900 м
Cvetkova pijaca:	1400 м	Dom zdravlja Zvezdara:	1200 м
Парк:	350 м	TC Aviv Park:	50 м
Трамвай (№ 5, 6, 7, 14):	150 м	Автобус (№ 20, 50, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 311, 351, 355, 356, 363, E1):	150 м



Изображения:

