





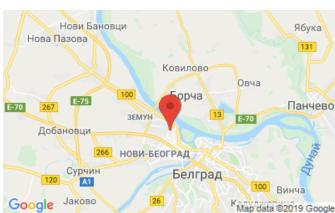
## ZELENA AVENIJA

MONTEX MK-DK INVEST doo

#### Сайт жилого комплекса

(069) 210 54 51





Цена:	По запросу		
ндс:	по запросу		
Инвестор:	MONTEX MK-DK INVEST		
Расположение:	ЗЕМУН, Центар Земун		
Отопление:	Центральное, счетчик		
Паркинг:	_Подземный и наземный		
Кондиционирование:	Да		

Срок реализации:	02.2019		
Этажность:	SU+P+6+PK		
Окна:	Деревянно-алюминиевые,		
	роллеты		
Площадь квартир:	от 34 м²		
Документы:	Разрешение на		
	строительство ROP-		
	BGDU-35114-CPIH-2/2017		
Коммерч. помещения:	Да		
Опубл. (обновл.):	15.08.2018 (10.04.2019)		

#### Описание:

### Zelena avenija - Ваш мирный уголок в мегаполисе

Влюблены ли в Дунай, живописные мощеные улицы, Башню Тысячелетия, история и легенды обаятельного Земуна, или наслаждаетесь ритмом современного делового центра Нового Белграда - комплекс «Zelena avenija» идеально сочетает в себе два мира, удовлетворяя потребности всех поколений и любой образ жизни. Спрятанный недалеко от реки, он огражден от городского шума и суеты и предоставляет вам возможность жить в соответствии с вашими потребностями.

Архитектурная концепция, прекрасно интегрированная в окружающую среду, оставляет впечатление от внешнего вида и элегантности цветов. Просторные решения создают ощущение комфорта, обеспечивая мир и уединенность квартир.

#### Дом выполнен в индивидуальном стиле

Жилой комплекс «Зеленая авеню» состоит из 236 различных квартир, от одной до пяти спален, расположенных в 5 строениях, представляющих собой компактное архитектурное целое.

Выберите свой дом в соответствии с потребностями и образом жизни. Мы предлагаем вам выбор от однокомнатных квартир до четырехкомнатных квартир и захватывающих дух дуплексов.





#### Вместе мы строим счастливое будущее

Все квартиры имеют общую максимальную площадь использования, функциональность и хорошее освещение. Был проведен тщательный подбор отделочных материалов:

- Внешние столярные изделия высококачественные алюминиево-деревянные окна с роллетами
- Внутренние столярные изделия двери для комнат деревянные массивные, ДСП, двусторонние MDF
- Входная дверь бронированная дверь повышенной безопасности
- Кухня итальянская керамическая плитка
- Ванная комната итальянская керамическая плитка
- Сантехника высококачественные изделия итальянских производителей с инсталляцией Geberit
- Паркет паркет лучшего качества из дуба
- Отопительная система объект подключен к центральной отопительной системе в соответствии с правилами и самыми современными стандартами, встроенными радиаторами и полотенцесушителями
- Кондиционирование сплит-система кондиционирования
- Проект руководствуется действующими правилами энергоэффективности зданий (энергетический паспорт).

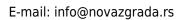
#### Все в одном месте

Магазины на первом этаже тщательно разработаны и предназначены для коммерческих и обслуживающих компаний, которые помогут вам быстро и легко выполнять повседневные обязанности. При проектировании мы позаботились о том, чтобы работа магазина не нарушала мир жильцов.

### Инфраструктура

Объект размещен в тихой местности и в тоже время прекрасно связан с остальными частями города. Все, что необходимо для комфортной жизни находится в нескольких минутах ходьбы.

"Majka Jugovića":	700_м	Mali istraživači:	1м
Zemun pijaca:	1400_м	KBC Zemun:	
Zemunski park:	400_м	Maxi:	450 м
Автобус (№ 15, 17, 18, 45, 73, 78,	400 м		
<u>81, 82, 83, 85, 88):</u>			







# Изображения:









