

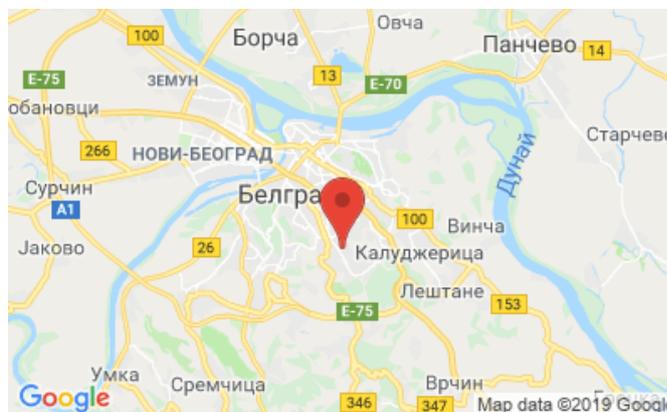


STEPIN BREG

NOBNEK doo

Сайт жилого комплекса

(011) 301 0000, (063) 430 614



<b>Цена:</b>	от 1 250 €/м <sup>2</sup>	<b>Срок реализации:</b>	07.2019
<b>НДС:</b>	не включен	<b>Этажность:</b>	Po+Su+P+6+Ps
<b>Инвестор:</b>	NOBNEK doo	<b>Окна:</b>	ПВХ
<b>Расположение:</b>	ВОЖДОВАЦ, Степа Степановић	<b>Площадь квартир:</b>	от 35 м <sup>2</sup>
<b>Отопление:</b>	Центральное, счетчик	<b>Документы:</b>	Građevinska dozvola ROP-BGDU-13865-CPIN-4/2018
<b>Паркинг:</b>	Подземный и наземный	<b>Коммерч. помещения:</b>	Да
<b>Кондиционирование:</b>	Подготовлено под установку	<b>Опубл. (обновл.):</b>	27.08.2018 (24.04.2019)

**Описание:**

Недалеко от центра Белграда, на окраине новопостроенного поселка Степа Степанович, началось строительство современного жилого здания «Степин Брег». Отличная и новая инфраструктура, близость к начальной школе, детским садам, больнице, почте, банкам, магазинами, университету Singidunum, детским площадкам, а также общественному транспорту, который соединяет эту локацию с другими частями города, делает это местоположение идеальным для семей с детьми, а его изоляция от городской толпы делает его оазисом для пенсионеров и пожилых людей.

Здание «Степин Брег» будет состоять из подземной парковки с 55 парковочными местами, первого этажа с 4 коммерческими помещениями, первого этаж с 8 апартаментами, 6 стандартных этажей с 10 квартирами разных структур от одной до трех комнат, а также последнего этажа, который будет состоять из 8 квартир большей площади с террасой или лоджией, откуда открывается прекрасный вид. Здание будет иметь два входа, и каждый вход будет иметь один лифт.

Апартаменты спроектированы таким образом, чтобы каждая часть квартиры максимально использовалась. В большинстве апартаментов есть лоджия или терраса. Для каждой квартиры предусмотрено место для парковки. На открытой автостоянке будет 36 парковочных мест только для жильцов.

При строительстве используются материалы хорошего качества, а команда архитектора позаботится о мельчайших деталях, чтобы сделать здание отличным от других и более классным, чем что-либо в окрестностях.

Кроме того, архитектурное бюро, которое отвечает за проектирование этого здания, позаботилось о благоустройстве вокруг здания, приспособляемости здания к людям с особыми потребностями и озеленению, которое сделает это здание уникальным.



---

## Инфраструктура

---

<b>"Danilo Kiš":</b>	900 м	<b>Mala Sirena:</b>	700 м
<b>Banjica:</b>	2000 м	<b>Dom zdravlja Voždovac:</b>	850 м
<b>Парк:</b>	1000 м	<b>Maxi:</b>	700 м



**Изображения:**

