



## O-DISTRIKT

LSI Properties DOO Beograd

Сайт жилого комплекса

+381 66 073730



|                      |                                                                |                            |                          |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Цена:</b>         | По запросу                                                     | <b>Площадь квартир:</b>    | от 31 м <sup>2</sup>     |
| <b>Инвестор:</b>     | LSI Properties DOO Beograd                                     | <b>Коммерч. помещения:</b> | 5 коммерческих помещений |
| <b>Расположение:</b> | ПАЛИЛУЛА, Борча                                                | <b>Опубл. (обновл.):</b>   | 04.05.2026               |
| <b>Паркинг:</b>      | 222 парковочных места в гараже, 161 наружное парковочное место |                            |                          |

### Описание:

Комплекс будет располагаться на территории площадью почти 1,3 гектара, этажности По+П+4+Пс, и будет включать 339 жилых единиц и 5 коммерческих помещений, распределённых по девяти взаимосвязанным секциям.

«O District» объединяет качественное строительство, функциональные планировки квартир и внутренний двор, предназначенный для отдыха и общения.

### Инфраструктура

O District идеально связан с ключевыми точками города и окружён всем необходимым для комфортной повседневной жизни. В рамках комплекса предусмотрены объекты и услуги, которые делают ежедневную жизнь проще и качественнее: аптека, банк, ресторан, кафе, пекарня, а также дополнительные сопутствующие сервисы, доступные жителям в шаговой доступности.

|                 |       |                |        |
|-----------------|-------|----------------|--------|
| <b>Автобус:</b> | 600 м | <b>BG Voz:</b> | 4000 м |
|-----------------|-------|----------------|--------|



## Изображения:



